



## PROJECT CONCEPT

### 1 Nome do Projeto

Regularização das áreas do clube.

### 2 Objetivo/Demandas necessárias

Tratar-se da elaboração de desenhos e acompanhamento técnico junto aos órgãos públicos, tais como a Secretaria da Habitação, a Secretaria de Transportes, o órgão que regula os prédios tombados (Compresp) além das taxas exigidas por cada órgão, com as quais o Clube deve cumprir a fim de respeitar a legislação.

Além disso para o exercício estamos prevendo custos com a unificação das matrículas dos terrenos do clube.

### 3 Escopo da Obra:

- Contrato e taxas do processo de regularização das áreas do clube;
- Projetos de regularização;
- Regularização dos lotes adquiridos posteriormente pelo clube.

### 4 Logística:

Foi contratado profissional arquiteto que tem a responsabilidade de entrar com projetos, atender comunique-se e acompanhar a aprovação do projeto.

### 5 Cronograma

O prazo para execução dos serviços é de 260 dias.

## 6 Custo Estimado:

Item	Custo R\$
Saldo projetos/aprovações/assessoria	80.000,00
Taxas/emolu. Para regularização lotes e unificação das matrículas.	200.000,00
<b>Total R\$</b>	<b>280.000,00*</b>

## 7 Anexos

- Lay out
- Custo com pessoal
- Planilha financeira

\*Fonte de pesquisa: Conforme contrato fornecedor