



REUNIÃO DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 002/2024
Construção da nova piscina semiolímpica e áreas adjacentes
18 de abril de 2024 – 15h

Participantes:

Sebastião Luiz da Silva Filho – Diretor Financeiro – CPM (Virtual)
Tatiana dos Santos Vicente – Gerente de Planejamento – CPM (Presencial)
Ivan Milano Stefanovith – Gerente Jurídico – CPM (Presencial)
Vanessa R. da Cruz Noel – Supervisora de Suprimentos – CPM (Presencial)
Viviane Lucia da Silva – Advogada – CPM (Presencial)
Marcia Garcia – Construtora Toda do Brasil S.A. – Citycon (Virtual)
Jorge de Oliveira Ribeiro Filho - TH7 Engenharia e Construções Ltda. (Virtual)

Expectador:

Leandro F. Moreira – JDM Auditoria (Virtual)

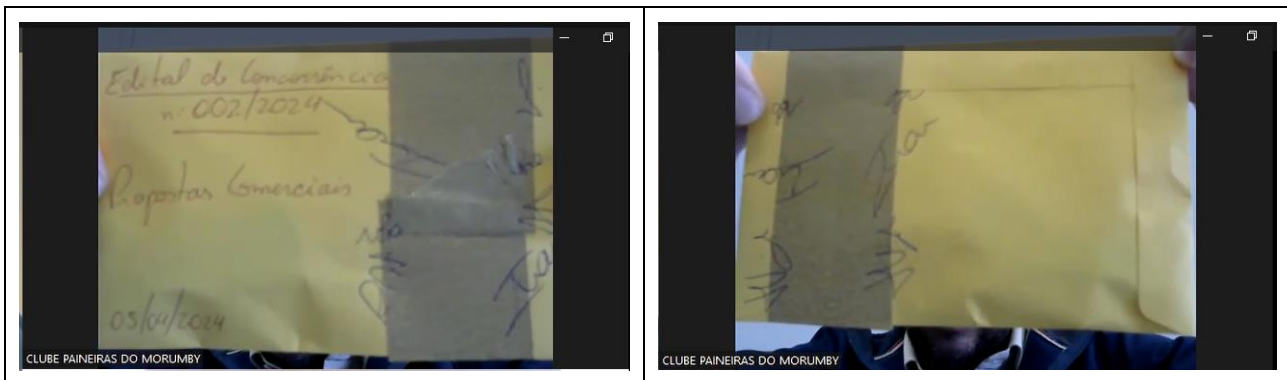
Abertos os trabalhos às 15h, foi informado, pela plataforma Zoom, que a reunião será gravada e apresentado um resumo dos atos licitatórios a praticados.

Passou-se às identificações dos representantes dos licitantes:

- Marcia Garcia – Construtora Toda do Brasil S.A. – Citycon
- Jorge de Oliveira Ribeiro Filho - TH7 Engenharia e Construções Ltda.

A participação dos licitantes nas reuniões não é obrigatória e o fato de não participar não é causa de inabilitação ou de desclassificação.

Demonstrado que o envelope no qual se encontra o “pendrive” com os documentos de Proposta Comercial dos licitantes permanece lacrado da mesma forma como realizado no dia 05/abril/2024:



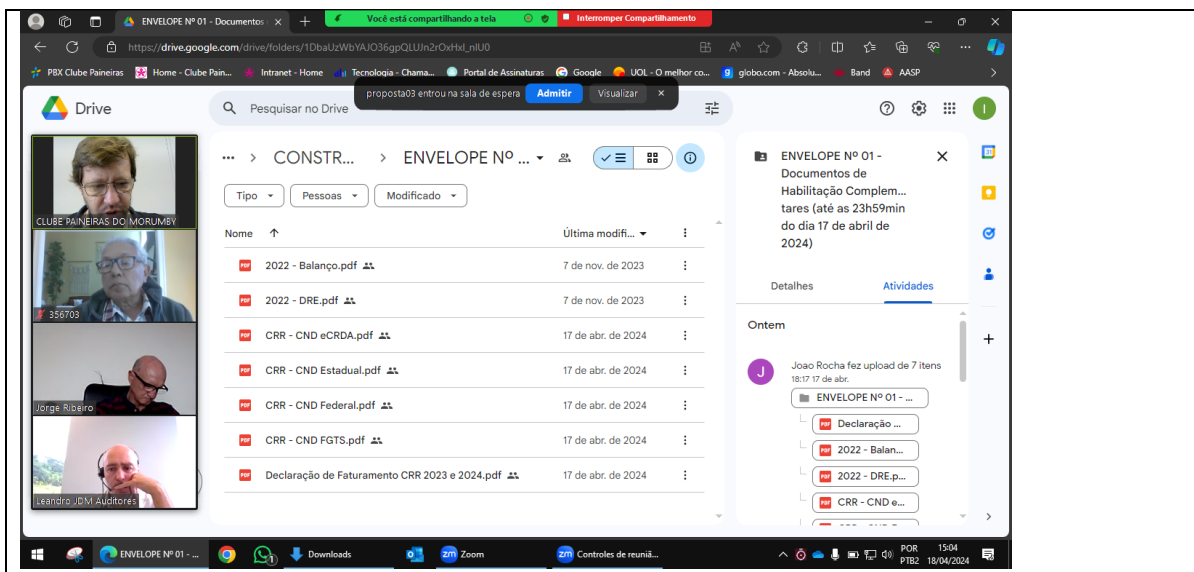
Demonstrado que o “upload” de arquivos, por todos os licitantes, ocorreu no prazo estabelecido pelo Edital de Concorrência nº 002/2024.



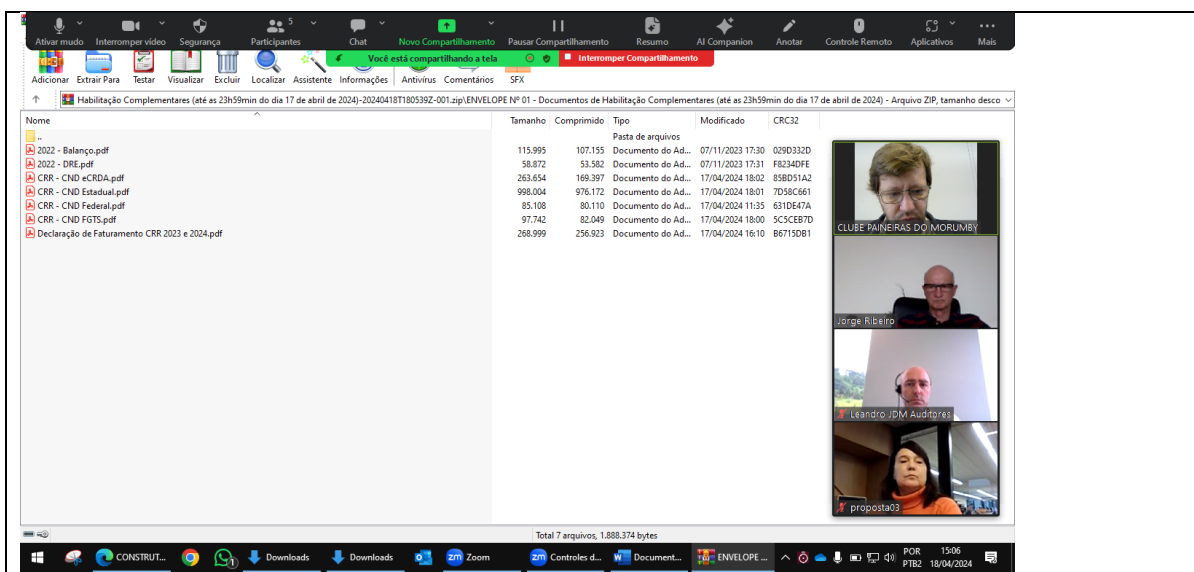
Após, foi iniciado o procedimento descrito no Edital, para fins de download dos Documentos “Envelope nº 1 – Documentos Complementares de Habilitação”, remetidos ao Clube pelos licitantes, por intermédio da ferramenta denominada “Google Drive”.

Licitante: Construtora CRR Incorporação e Participações Ltda.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 07 arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



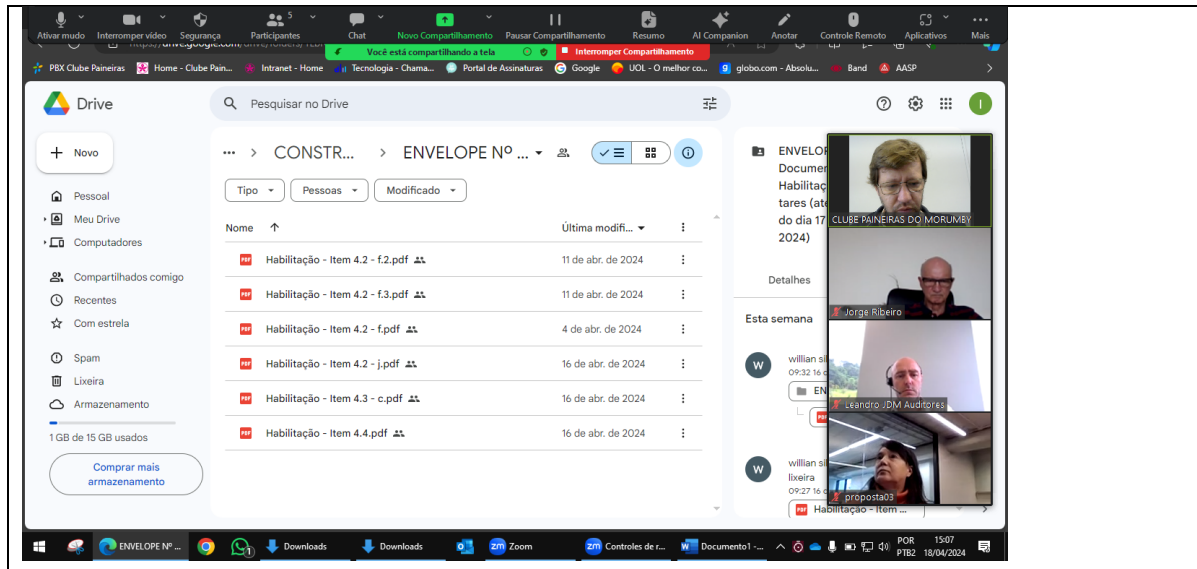
- 3) Demonstrada a realização do “download” de 07 arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:



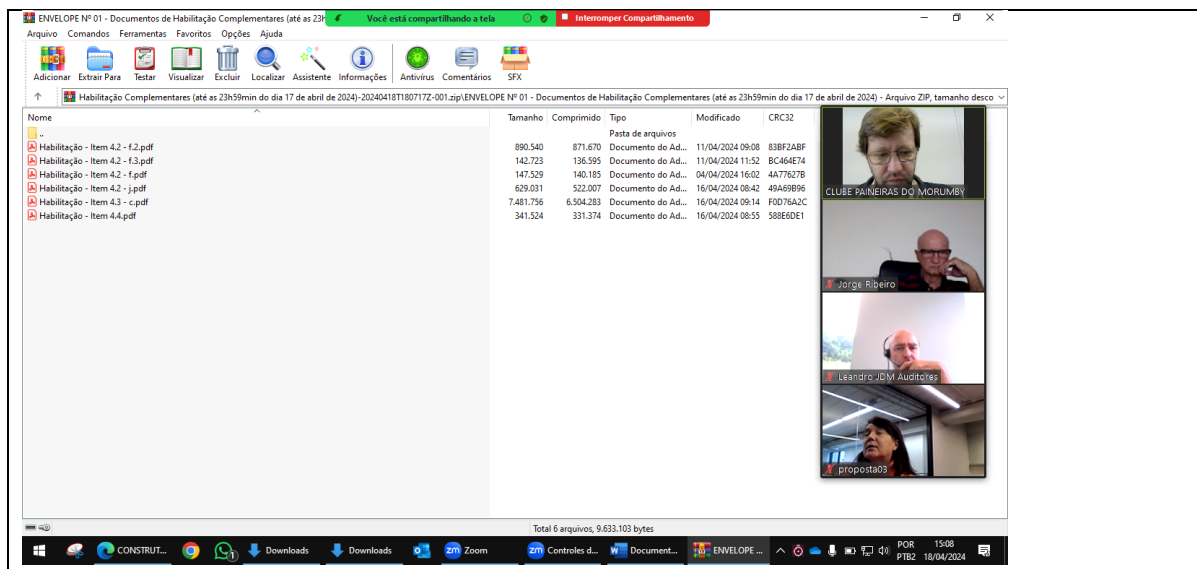


Licitante: Construtora Toda do Brasil S.A. – Citycon

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 06 arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



- 3) Demonstrada a realização do “download” de 06 arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:

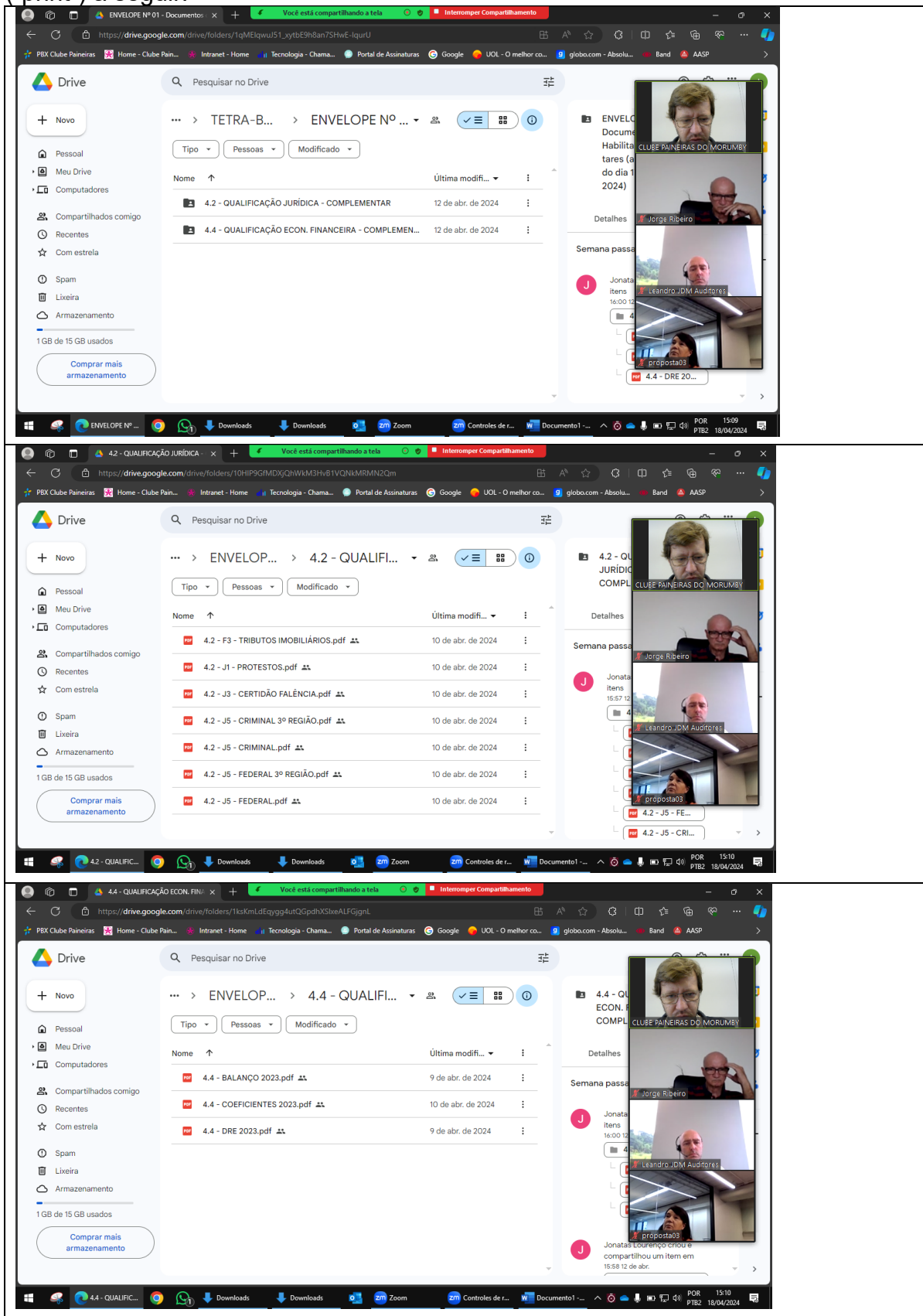


Licitante: Tetra-Base Engenharia e Construções Ltda.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.



2) Demonstrada a realização do “upload” de 10 arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:





3) Demonstrada a realização do “download” de 10 arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:

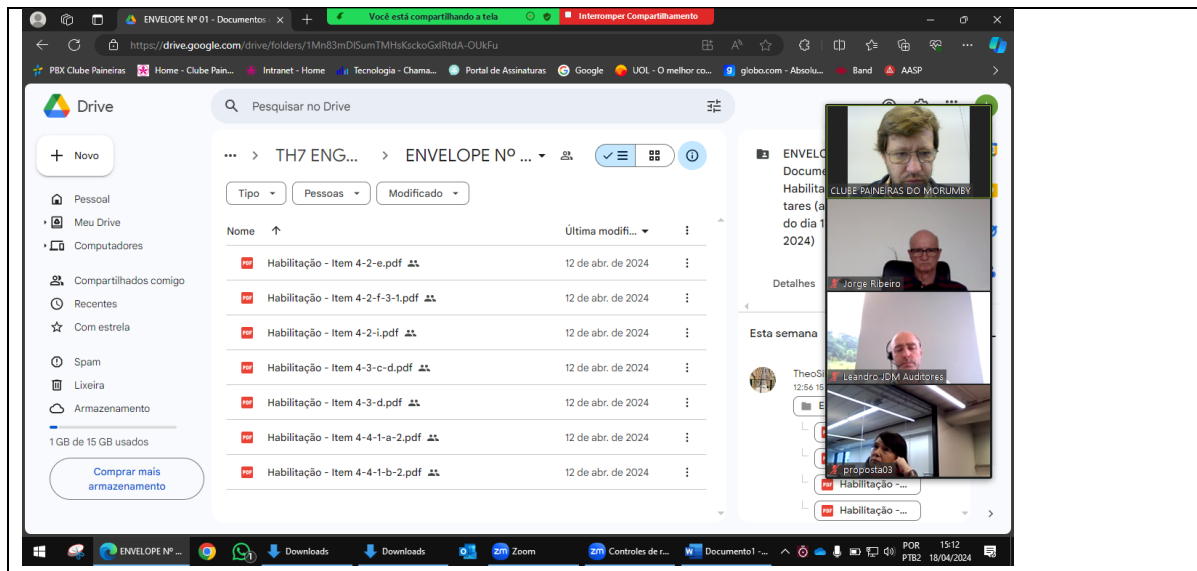
The screenshots show a Zoom meeting window with a File Explorer window open, displaying the download progress of files from a shared folder. The files are listed in a table with columns for Name, Size, Compressed Size, Type, Modified Date, and CRC32.

Nome	Tamanho	Comprimido	Tipo	Modificado	CRC32
4.2 - QUALIFICAÇÃO JURÍDICA - COMPLEMENTAR	1.501.715	1.108.737	Pasta de arquivos		
4.4 - QUALIFICAÇÃO ECON. FINANCEIRA - COMPLEMENTAR	495.580	369.532	Pasta de arquivos		
4.2 - F3 - TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS.pdf	532.495	515.896	Documento do Ad...	10/04/2024 17:55	FC625ACB
4.2 - I1 - PROTESTOS.pdf	489.571	213.961	Documento do Ad...	10/04/2024 17:46	9018AD5A
4.2 - J5 - CERTIDÃO FALÊNCIA.pdf	44.639	19.807	Documento do Ad...	10/04/2024 17:48	3D780519
4.2 - J5 - CRIMINAL 3º REGIÃO.pdf	108.696	90.099	Documento do Ad...	10/04/2024 17:37	D0799E09
4.2 - J5 - CRIMINAL.pdf	108.731	89.836	Documento do Ad...	10/04/2024 17:34	724CC877
4.2 - J5 - FEDERAL 3º REGIÃO.pdf	109.037	90.152	Documento do Ad...	10/04/2024 17:36	20167FDB
4.2 - J5 - FEDERAL.pdf	108.546	88.986	Documento do Ad...	10/04/2024 17:33	E8987D1E
4.4 - BALANÇO 2023.pdf	171.216	127.270	Documento do Ad...	09/04/2024 09:40	DACA22F6
4.4 - COEFICIENTES 2023.pdf	153.560	115.422	Documento do Ad...	10/04/2024 10:11	CCFFB7FE
4.4 - DRE 2023.pdf	170.804	126.840	Documento do Ad...	09/04/2024 09:39	9D663756

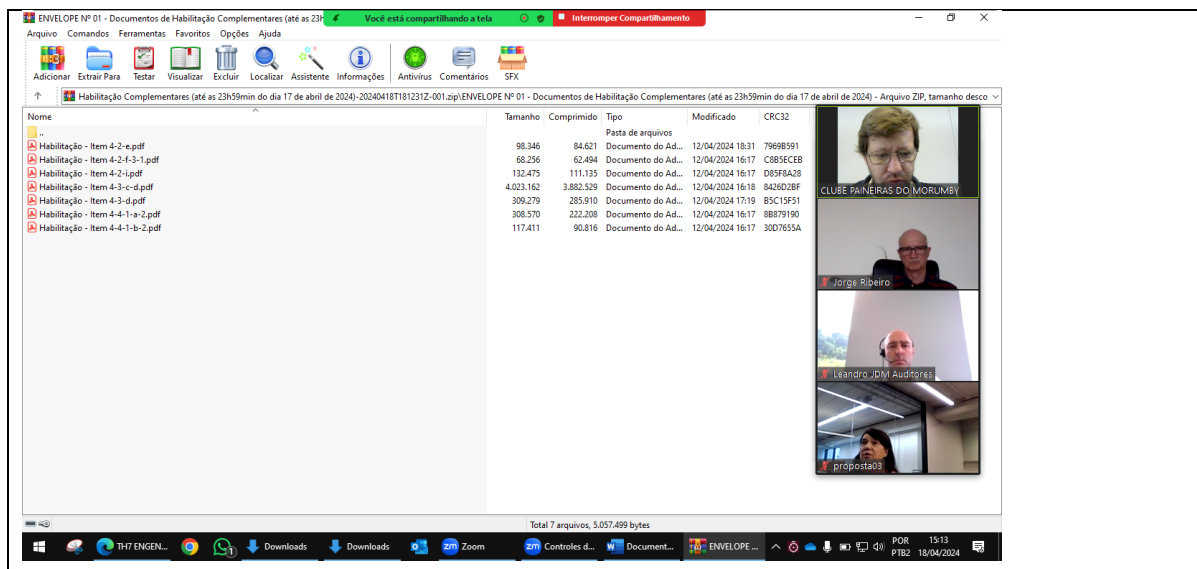


Licitante: TH7 Engenharia e Construções Ltda.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 07 arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



- 3) Demonstrada a realização do “download” de 07 arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:



Os documentos de habilitação que foram objeto de “download” serão assinados de forma digital por membro do Dep. Jurídico do Clube Paineiras do Morumbi e, nos prazos estabelecidos pelo Edital de Concorrência nº 002/2024. Na próxima reunião, o resultado da habilitação será informado aos licitantes.



Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião. A ata será publicada no site do Clube, no campo apropriado.

Ivan Milano Stefanovith
Gerente Jurídico

Tatiana dos Santos Vicente
Gerente de Planejamento

Vanessa R. da Cruz Noel
Supervisora de Suprimentos

Viviane Lucia da Silva
Advogada