



**REUNIÃO DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
**EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 003/2024**  
**Desenvolvimento, o fornecimento e a instalação do novo sistema**  
**de monitoramento e sinalização de vagas em todos**  
**os pavimentos do estacionamento do Clube**  
**30 de abril de 2024 – 15h**

**Participantes:**

Ivan Milano Stefanovith – Gerente Jurídico – CPM (Presencial)  
Gitamiro Pedro Aleixo Junior – Gerente de Tecnologia – CPM (Presencial)  
Vanessa R. da Cruz Noel – Supervisora de Suprimentos – CPM (Presencial)  
Viviane Lucia da Silva – Advogada – CPM (Presencial)

Abertos os trabalhos às 15h, foi informado, pela plataforma Zoom, que a reunião será gravada e apresentado um resumo dos atos licitatórios a serem praticados.

Esclarecido que o Edital de Concorrência nº 003/2024 foi encaminhado a 06 (seis) possíveis interessados, sendo que 03 (três) empresas realizaram o declínio inicialmente e 02 (duas) empresas realizaram visita técnica e requereram o cadastramento prévio: “Idguard Soluções Comércio e Serviços Ltda. (Parkingsol Technologies)” e “Analítica Negócios Internacionais Ltda.”. Entretanto, a empresa “Idguard Soluções Comércio e Serviços Ltda. (Parkingsol Technologies)” enviou e-mail ao Clube Paineiras do Morumbi, em 26 de abril de 2024, e declinou da participação nesta Concorrência.

Tendo em vista o declínio apresentado, foi apresentado aos participantes que as pastas criadas junto à ferramenta “Google Drive” estavam vazias, conforme segue:

**Idguard Soluções Comércio e Serviços Ltda. (Parkingsol Technologies).**

- 1) Alterado o “status” de acesso a todas as pastas criadas junto à ferramenta “Google Drive”, de modo a permitir somente a visualização da pasta e não mais a edição.
- 2) Demonstrado que não houve a realização do “upload” de arquivos pela empresa.





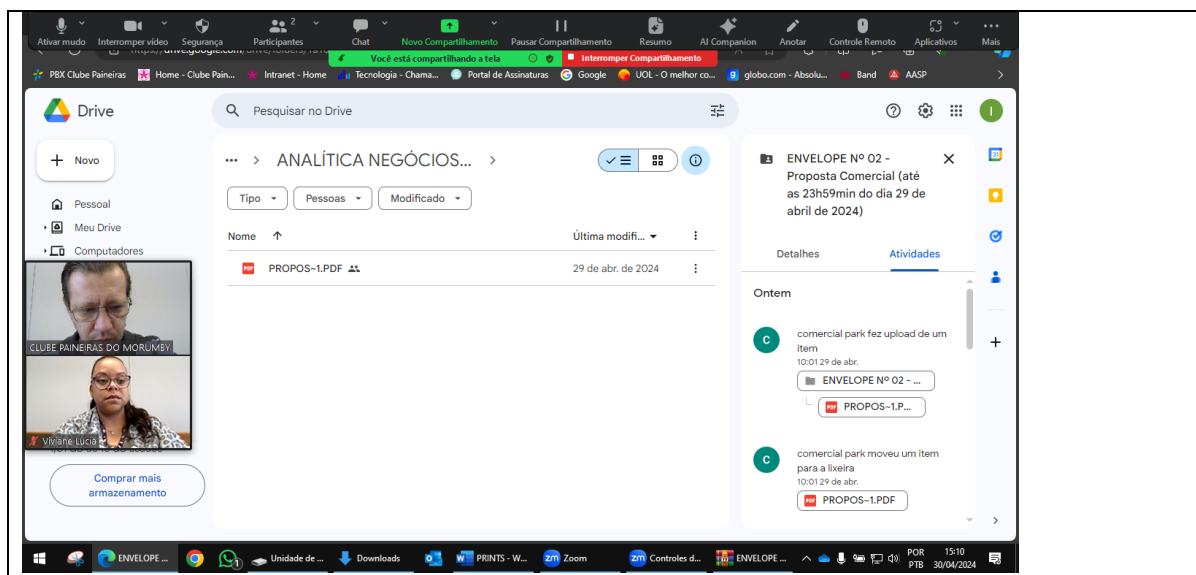
Não houve o cadastramento de representante das empresas para participação nas reuniões virtuais. De todo modo, a participação não é obrigatória e o fato de não participar não é causa de inabilitação ou de desclassificação. A participação na reunião não é obrigatória, de modo que não implica em inabilitação ou desclassificação do licitante.

Demonstrado que o “upload” de arquivos pelo licitante remanescente ocorreu no prazo estabelecido pelo Edital de Concorrência nº 003/2024.

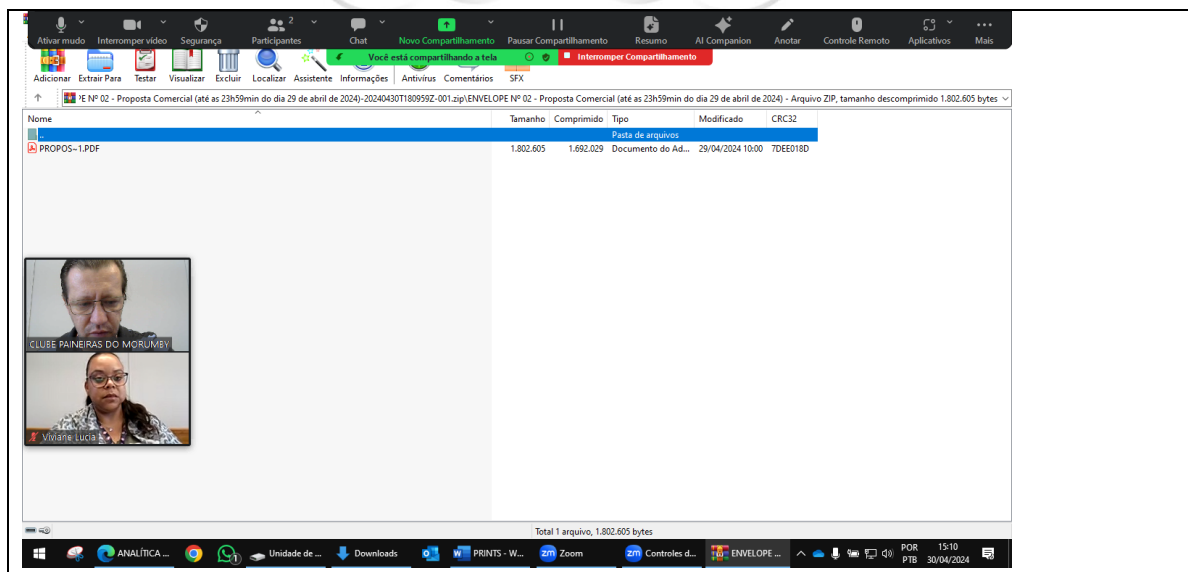
Iniciado o procedimento descrito no Edital, para fins de download dos documentos de “Envelope nº 2 – Proposta Comercial”, remetidos ao Clube pelo licitante, por intermédio da ferramenta denominada “Google Drive” e salvamento em “pendrive”, com inserção em envelope devidamente lacrado.

Licitante: Analítica Negócios Internacionais Ltda.

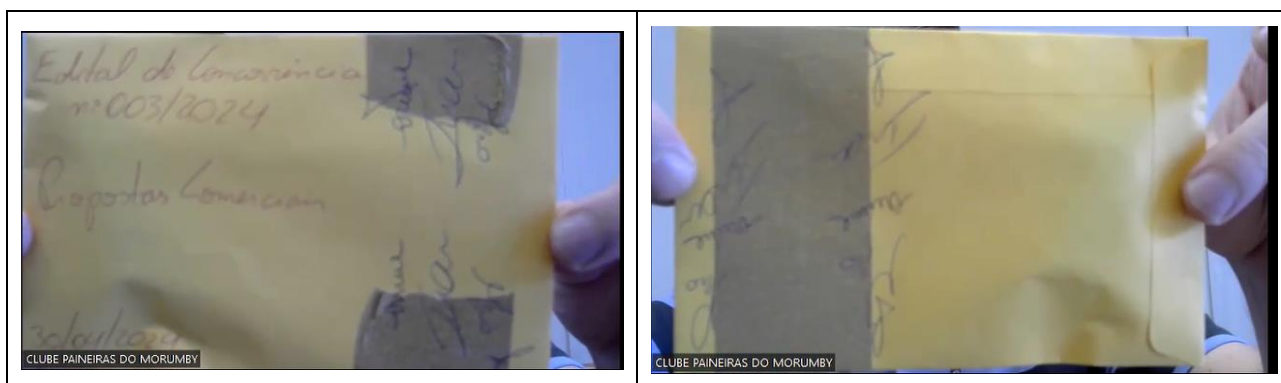
- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 01 arquivo pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



- 3) Demonstrada a realização do “download” de 01 arquivo, conforme tela (“print”) a seguir:



Finalizando a etapa, foi demonstrado que não restou salvo nenhum arquivo de proposta comercial em outro meio físico e exibida a lacração do envelope contendo o “pendrive”, devidamente rubricado pelos presentes fisicamente na reunião:



Após, foi iniciado o procedimento descrito no Edital, para fins de download dos Documentos de “Envelope nº 1 – Habilitação”, remetidos ao Clube pelo licitante, por intermédio da ferramenta denominada “Google Drive”.

Licitante: Analítica Negócios Internacionais Ltda.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 30 arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



Drive

ANALÍTIC... > ENVELOPE Nº 01 - Documentos de Habilitação (até as 23h59min do dia 29 de abril de 2024)

Nome	Última modifi...
Anexo 01 - ATESTADO DE VISITA TÉCNICA.pdf	25 de abr. de 2024
Anexo 02 - TERMO DE CONFIDENCIALIDADE.pdf	25 de abr. de 2024
Anexo 03 - TERMO DE COMPROMISSO.pdf	25 de abr. de 2024
Anexo 04 - PROJETOS E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA D...	29 de abr. de 2024
Anexo 05 - LP_CADASTRO DE PARTICIPANTE NAS REU...	29 de abr. de 2024
Atto_construtivo_devidamente_registrado_no_Registro...	29 de abr. de 2024
Balanco Patrimonial 2022.pdf	25 de abr. de 2024

ENVELOPE Nº 01 - Documentos de Habilitação (até as 23h59min do dia 29 de abril de 2024)

Detalhes Atividades

Ontem

- comercial park renoveou um item 10:21 29 de abr. CADASTRO NACIO... PROVAD-1.PDF
- comercial park renoveou um item 10:21 29 de abr. nome dos atuais re... NGMEDO-2.PDF

Drive

ANALÍTIC... > ENVELOPE Nº 01 - Documentos de Habilitação (até as 23h59min do dia 29 de abril de 2024)

Nome	Última modifi...
Balanco Patrimonial 2022.pdf	25 de abr. de 2024
Balanco Patrimonial 2023.pdf	25 de abr. de 2024
CADASTRO NACIONAL PESSOA JURIDICA.PDF	29 de abr. de 2024
Certidão de regularidade de débito com a(s) Fazenda(...	29 de abr. de 2024
Certidão_Conjunta_Negativa_de_Débitos_ou_Positiva_...	29 de abr. de 2024
Certidão_de_regularidade_de_débito_com_a(s)_Fazen...	29 de abr. de 2024
Certidão_Negativa_de_Débitos_Trabalhistas_(CNDT)	29 de abr. de 2024
Certificado de Regularidade do FGTS - CRF, fornec...	29 de abr. de 2024

ENVELOPE Nº 01 - Documentos de Habilitação (até as 23h59min do dia 29 de abril de 2024)

Detalhes Atividades

Ontem

- comercial park renoveou um item 10:21 29 de abr. CADASTRO NACIO... PROVAD-1.PDF
- comercial park renoveou um item 10:21 29 de abr. nome dos atuais re... NGMEDO-2.PDF

Drive

ANALÍTIC... > ENVELOPE Nº 01 - Documentos de Habilitação (até as 23h59min do dia 29 de abril de 2024)

Nome	Última modifi...
Certidao_Negativa_de_Débitos_Trabalhistas_(CNDT)	29 de abr. de 2024
Certificado_de_Regularidade_do_FGTS_-_CRF,_fornec...	29 de abr. de 2024
Contrato Social e Alteração.pdf	25 de abr. de 2024
Cronograma Fisico da Instalação.pdf	25 de abr. de 2024
DECLAR-1.PDF	25 de abr. de 2024
DECLAR-2.PDF	25 de abr. de 2024
DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA 1	29 de abr. de 2024
DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA 2	29 de abr. de 2024

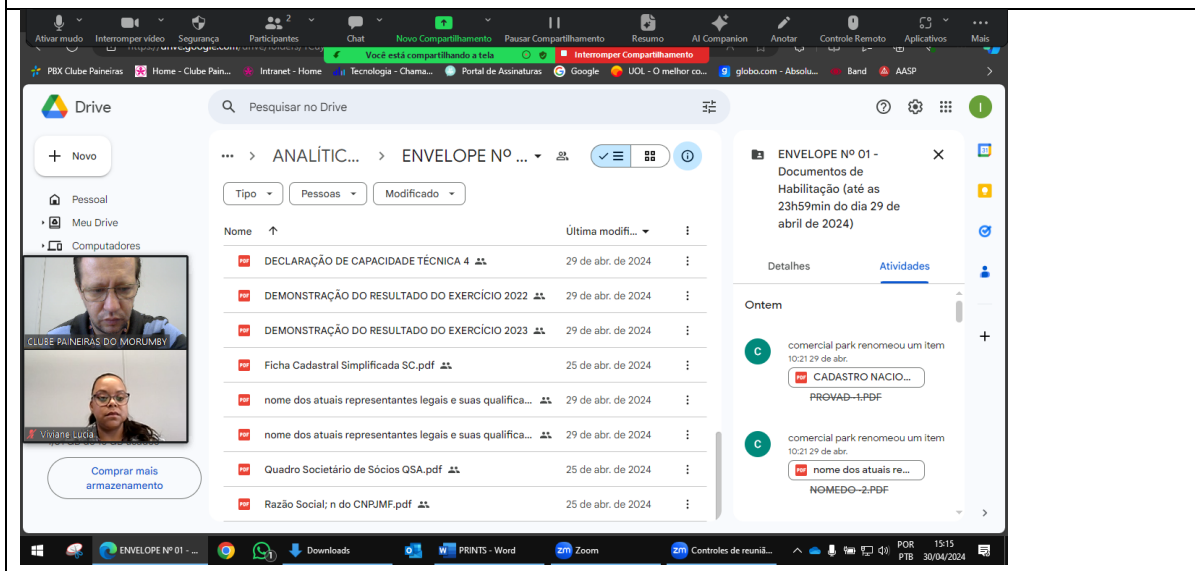
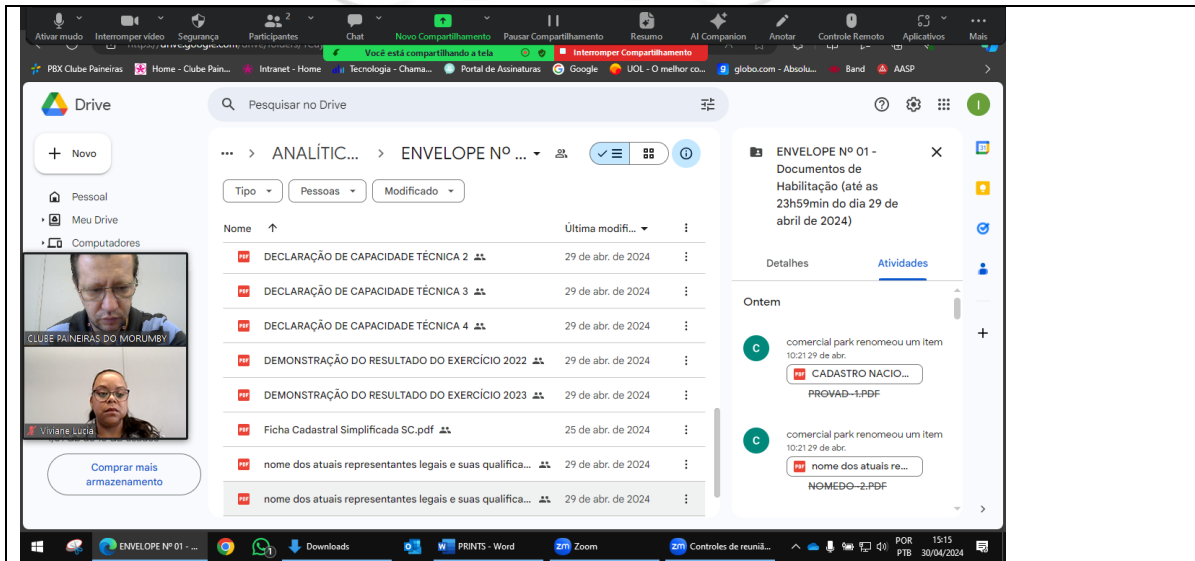
ENVELOPE Nº 01 - Documentos de Habilitação (até as 23h59min do dia 29 de abril de 2024)

Detalhes Atividades

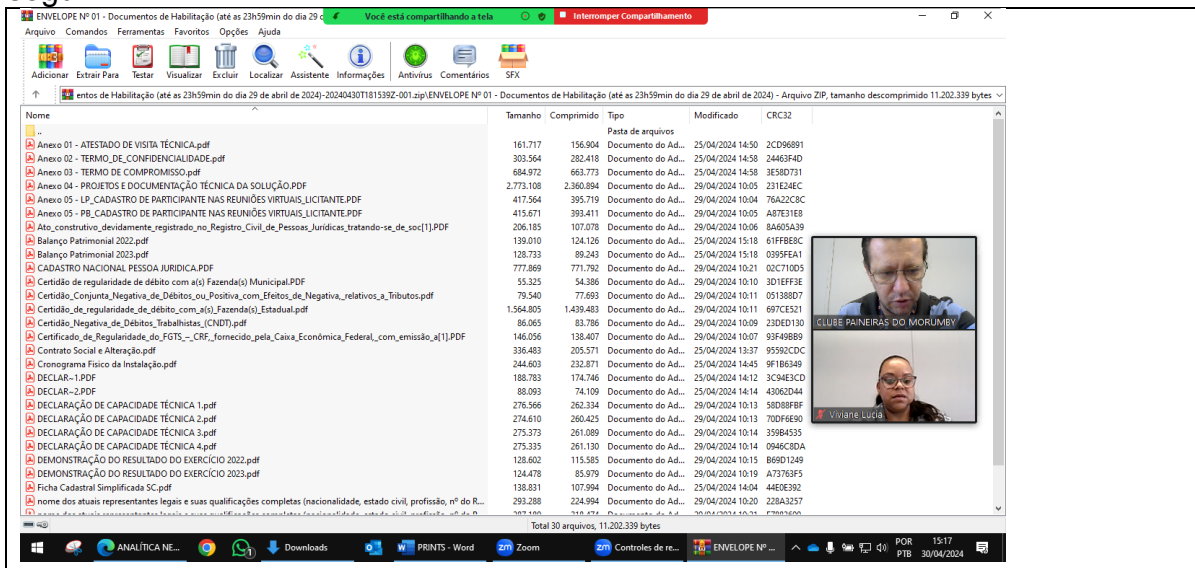
Ontem

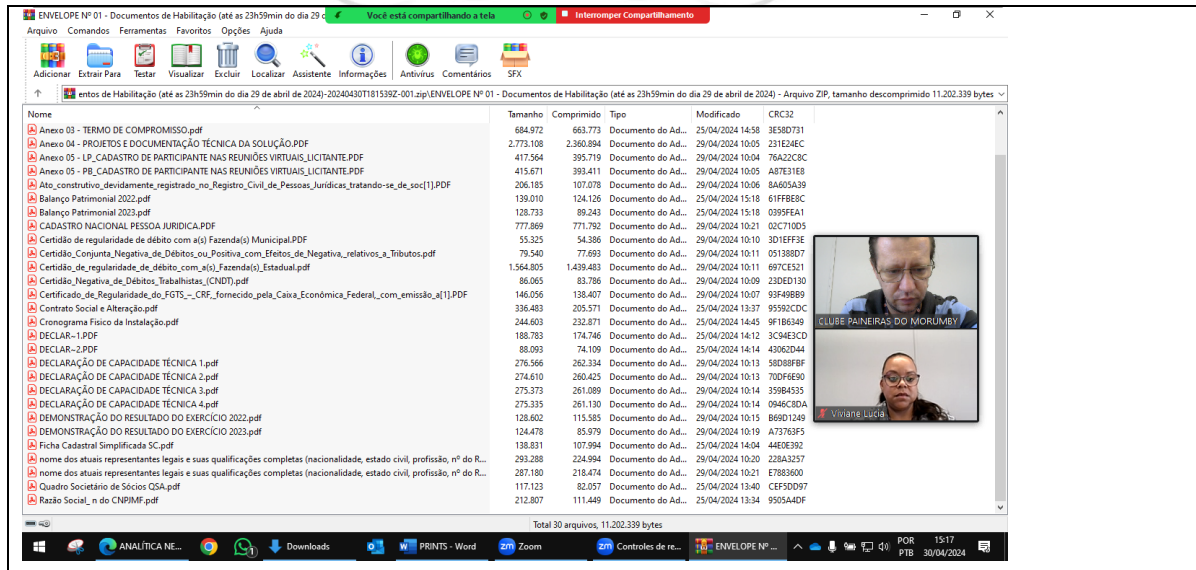
- comercial park renoveou um item 10:21 29 de abr. CADASTRO NACIO... PROVAD-1.PDF
- comercial park renoveou um item 10:21 29 de abr. nome dos atuais re... NGMEDO-2.PDF





3) Demonstrada a realização do “download” de 30 arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:





Os documentos de habilitação que foram objeto de “download” serão assinados de forma digital por membro do Dep. Jurídico do Clube Paineiras do Morumbi e, nos prazos estabelecidos pelo Edital de Concorrência nº 003/2024, o licitante será informado sobre a necessidade de apresentação de documentos complementares.

Reiterados os termos do Edital de Concorrência nº 003/2024, no sentido de que a participação de apenas 01 (um) licitante não implica em sua habilitação ou declaração de vencedor automáticas. Todas as etapas previstas no Edital serão realizadas.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião. A ata será publicada no site do Clube, no campo apropriado.

**Ivan Milano Stefanovith**  
Gerente Jurídico

**Gitamiro Pedro Aleixo Junior**  
Gerente de Tecnologia

**Vanessa R. da Cruz Noel**  
Supervisora de Suprimentos

**Viviane Lucia da Silva**  
Advogada