



**REUNIÃO DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
**EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 007/2025**  
**Reforma da piscina olímpica**  
**01 de outubro de 2025 – 15h**

Participantes:

Ivan Milano Stefanovith – Gerente Jurídico – CPM (Presencial)  
Vanessa R. da Cruz Noel – Gerente de Suprimentos – CPM (Presencial)  
Tatiana dos Santos Vicente – Gerente de Planejamento – CPM (Presencial)  
Talita Santana de Paiva – Advogada – CPM (Virtual)  
Vinícius Cesar Lima de Souza – Construtora Clark Ltda. (Virtual)

Abertos os trabalhos às 15h05min, foi informado, pela plataforma Zoom, que a reunião será gravada e apresentado um resumo dos atos licitatórios a serem praticados.

Esclarecido que o Edital de Concorrência nº 007/2025 foi encaminhado a 07 (sete) possíveis interessados, sem prejuízo da publicação no site do Clube e Quadro de Avisos, sendo que 05 (cinco) empresas realizaram visita técnica e requereram o cadastramento prévio, no prazo estabelecido pelo Edital.

Passou-se à identificação do representante de licitante:

- Vinícius Cesar Lima de Souza – Construtora Clark Ltda.

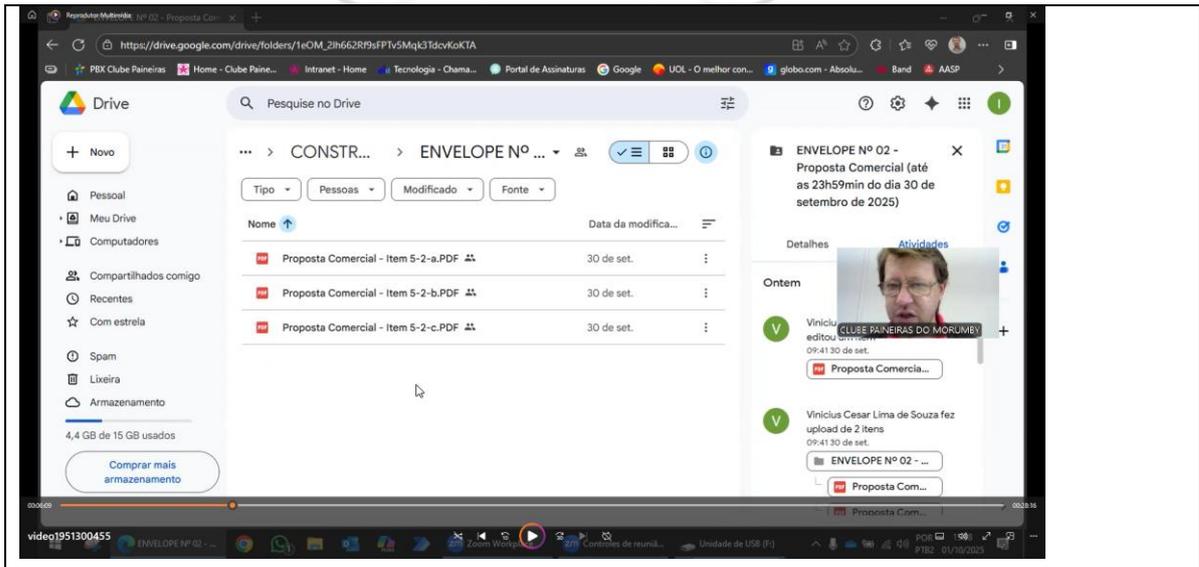
Esclarecido que a participação nas reuniões não é obrigatória, de modo que a não participação não ensejará em inabilitação ou desclassificação de nenhum licitante.

Iniciada a verificação do cumprimento do prazo de “upload” de arquivos pelo licitante. O licitante cumpriu o prazo estabelecido pelo Edital de Concorrência nº 004/2025.

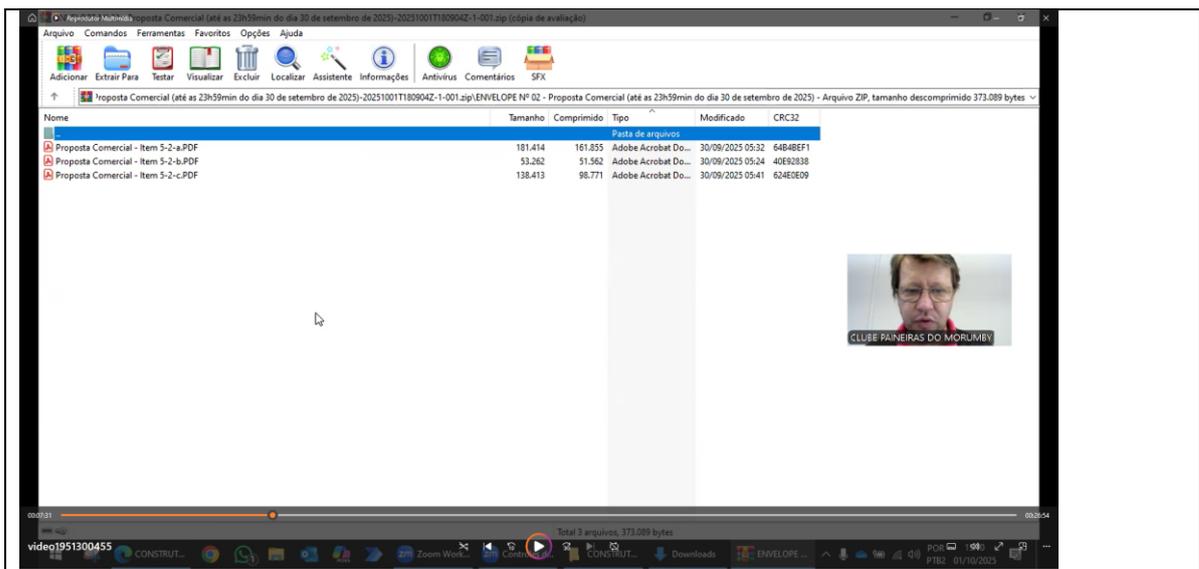
Iniciado o procedimento descrito no Edital, para fins de download dos documentos de “Envelope nº 2 – Proposta Comercial”, remetidos ao Clube pelo licitante, por intermédio da ferramenta denominada “Google Drive” e salvamento em “pendrive”, com inserção em envelope devidamente lacrado.

Licitante: CONSTRUTORA CLARK LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 03 (três) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:

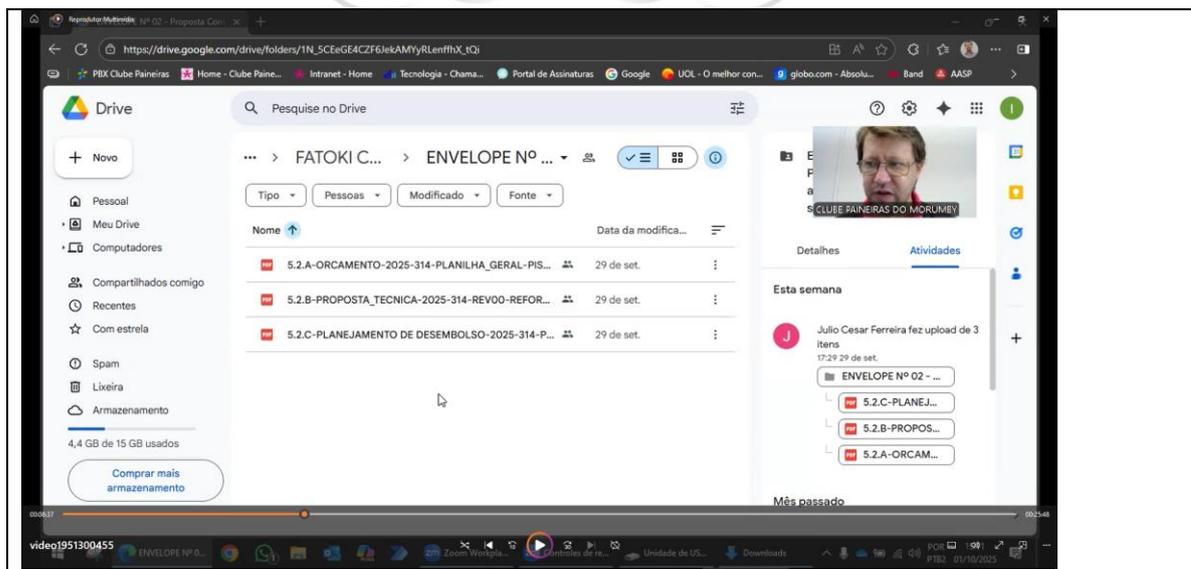


- 3) Demonstrada a realização do “download” de 03 (três) arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:

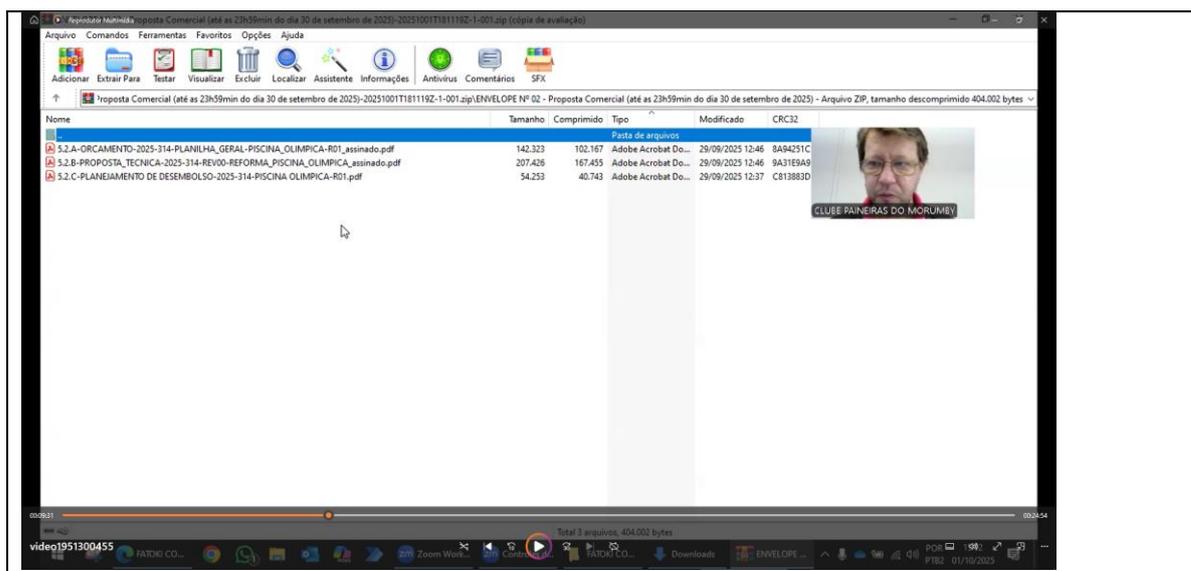


## Licitante: FATOKI CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 03 (três) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:

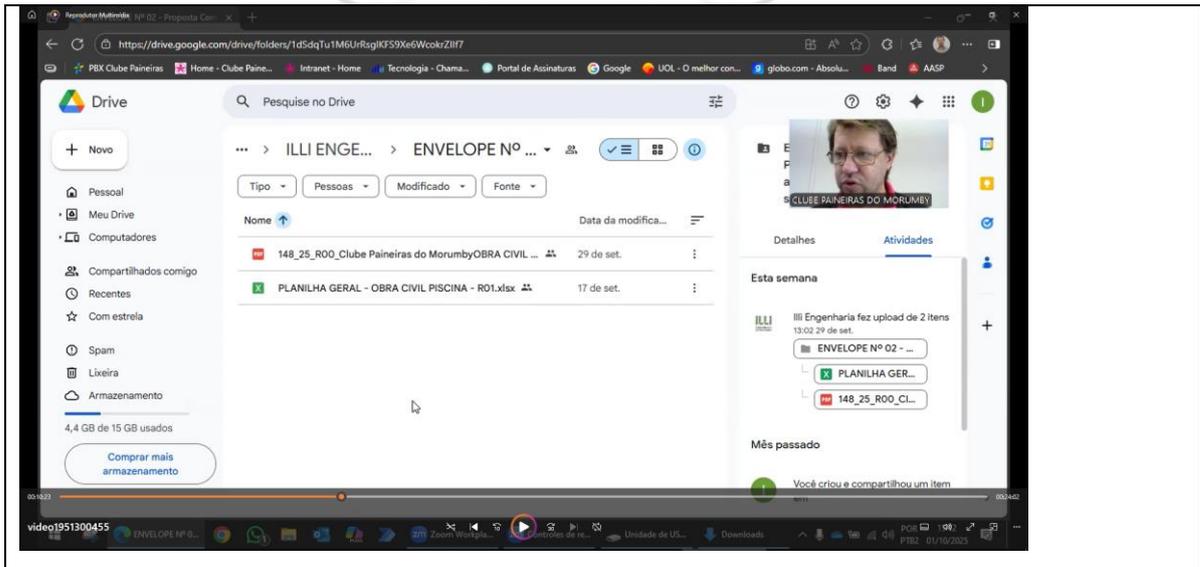


- 3) Demonstrada a realização do “download” de 03 (três) arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:

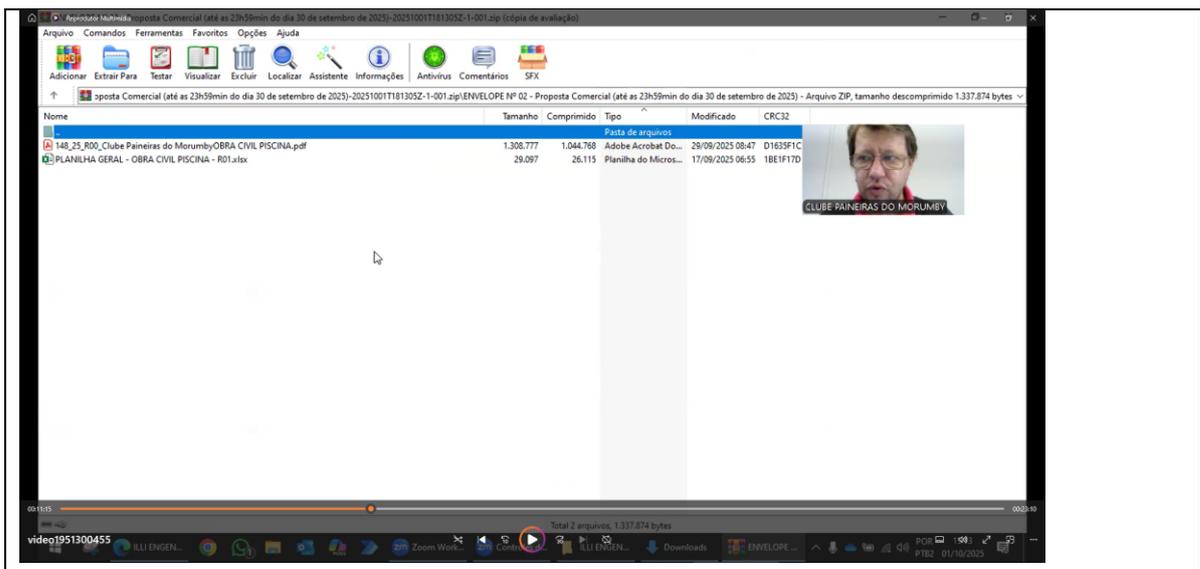


## Licitante: ILLI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 02 (dois) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:

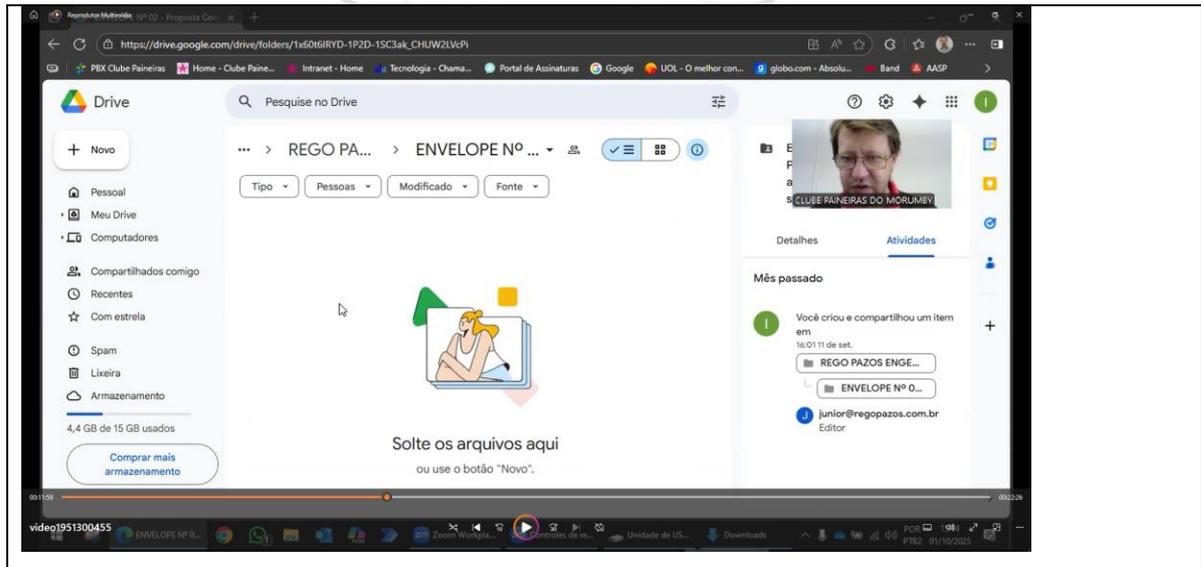


- 3) Demonstrada a realização do “download” de 02 (dois) arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:

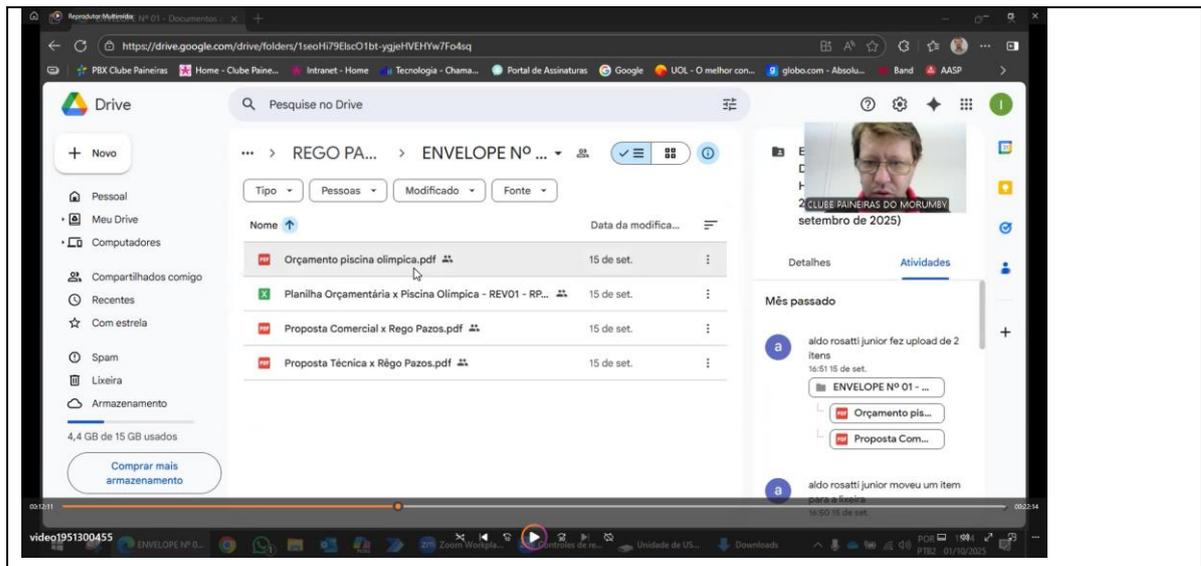


**Licitante: REGO PAZOS ENGENHARIA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA.**

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de nenhum arquivo na pasta específica para Proposta Comercial pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:

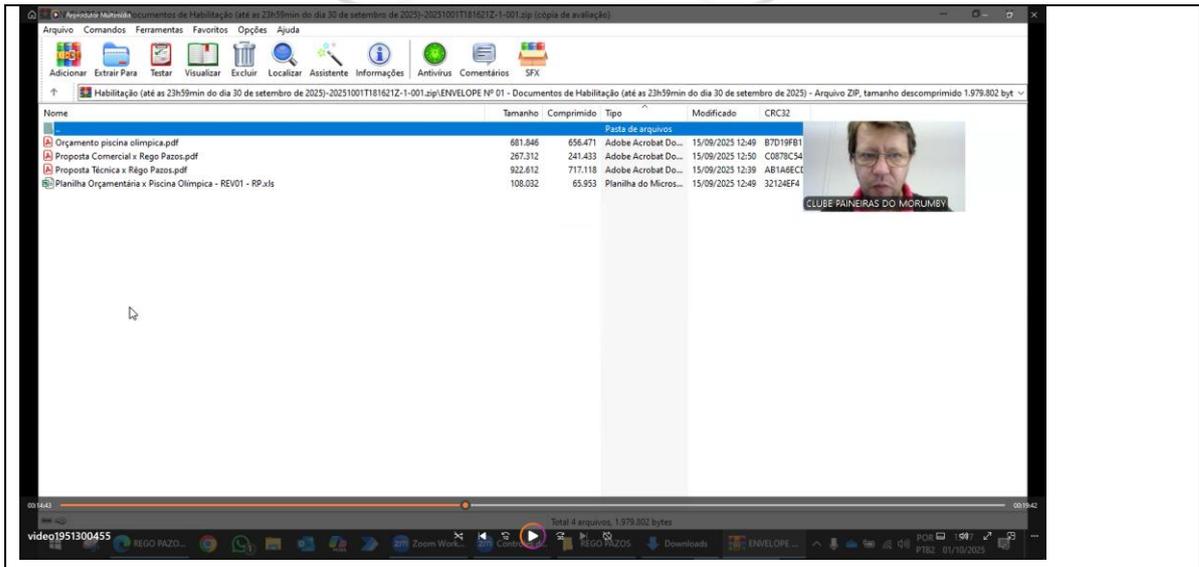


- 3) Em verificação da pasta específica para “upload” de arquivos de Habilitação, constatou-se o “upload” de 04 (quatro) arquivos pelo licitante que, aparentemente, tratam-se de Proposta Comercial, conforme tela (“print”) a seguir:



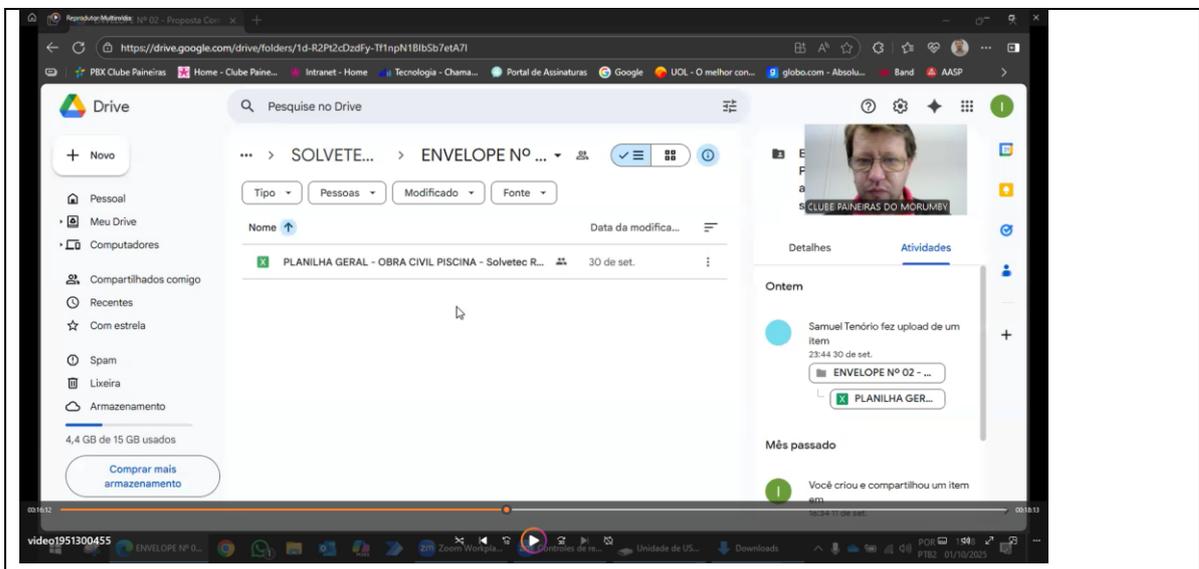
Como não há nenhum representante do licitante na reunião, para que se possa elucidar o ocorrido, optou-se por fazer o “download” da documentação e seu salvamento junto com os arquivos de Proposta Comercial dos demais licitantes, e o Clube fará a verificação interna se houve erro por parte do Clube na indicação da pasta para “upload”. Na próxima reunião, o Clube informará o resultado da apuração, de modo a não prejudicar o licitante ou o presente procedimento licitatório e, conseqüentemente, os demais licitantes participantes.

- 4) Demonstrada a realização do “download” de 04 (quatro) arquivos, conforme tela (“print”) a seguir:

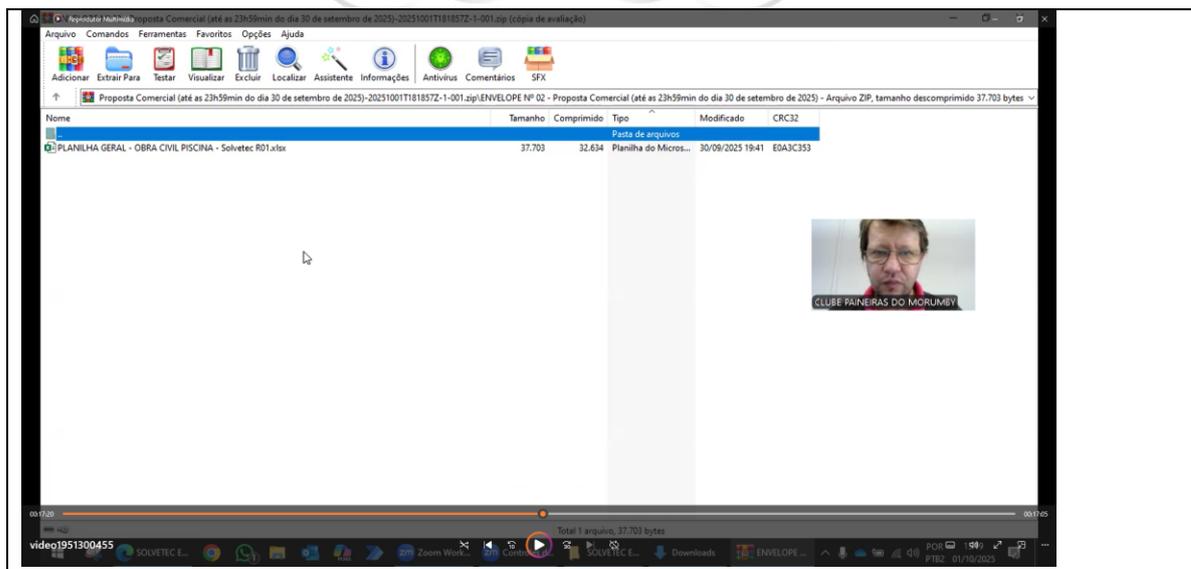


## Licitante: SOLVETEC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 01 (um) arquivo pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



- 3) Demonstrada a realização do “download” de 01 (um) arquivo, conforme tela (“print”) a seguir:



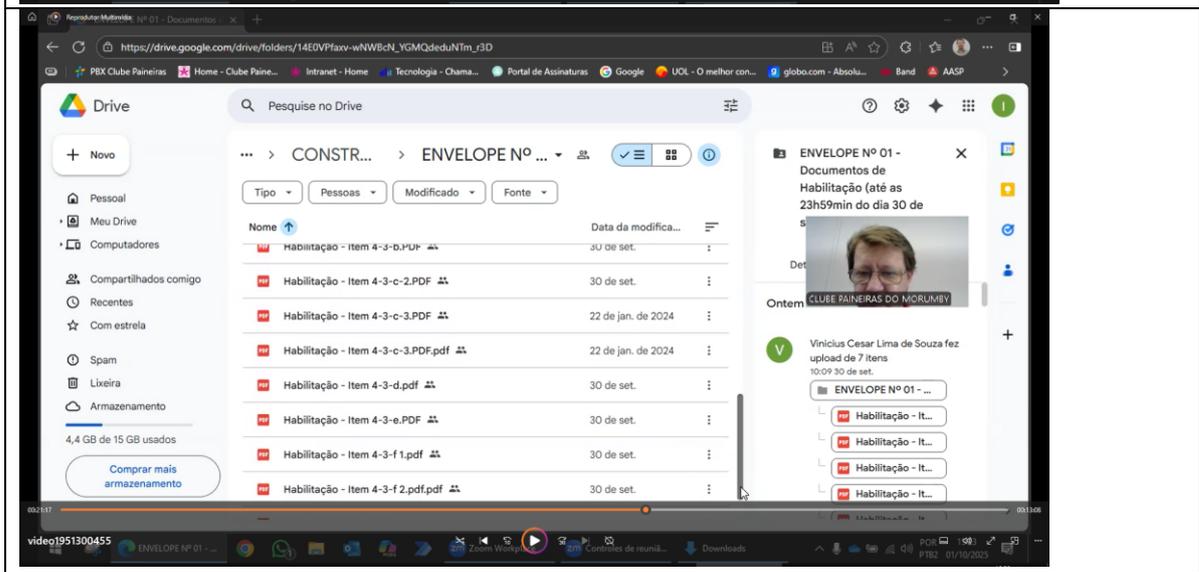
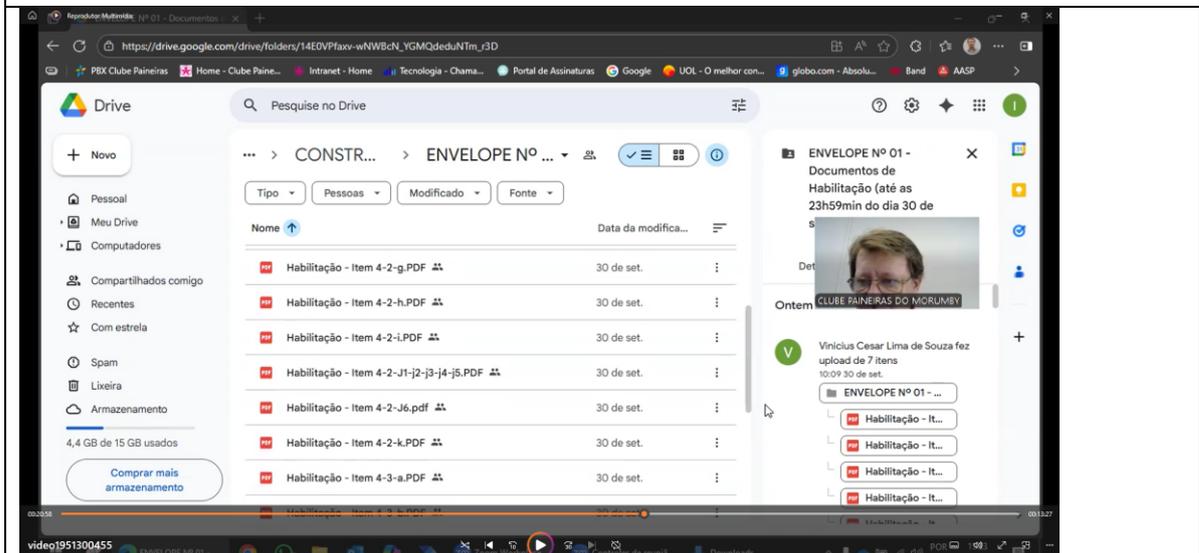
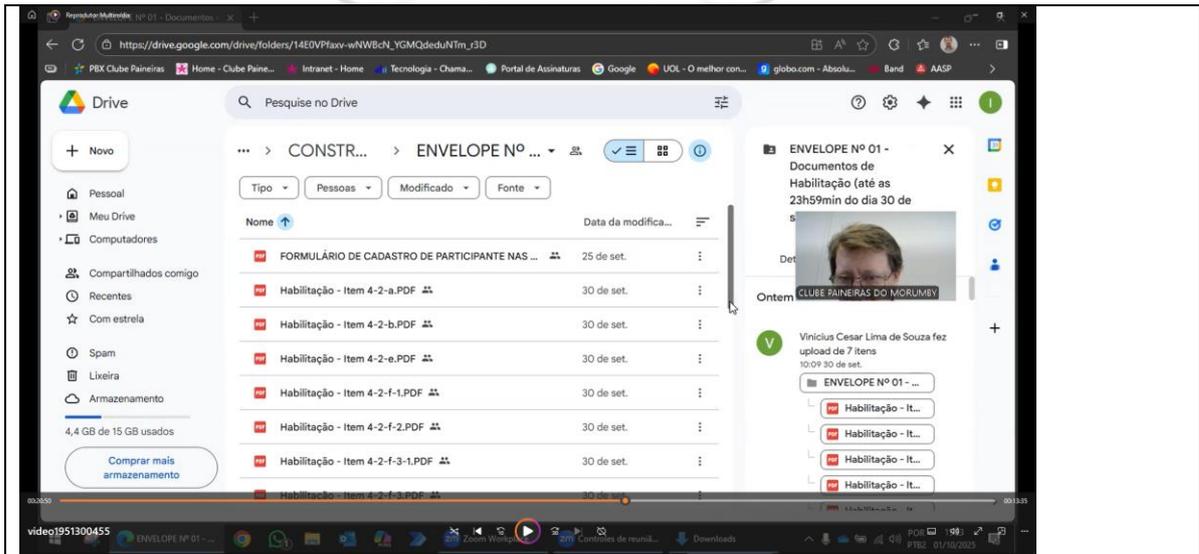
Finalizando a etapa, foi demonstrado que não restou salvo nenhum arquivo de proposta comercial em outro meio físico, tendo em vista que os arquivos foram movidos para o “pendrive” e exibida a lacração do envelope contendo o “pendrive”, devidamente rubricado pelos presentes fisicamente na reunião:

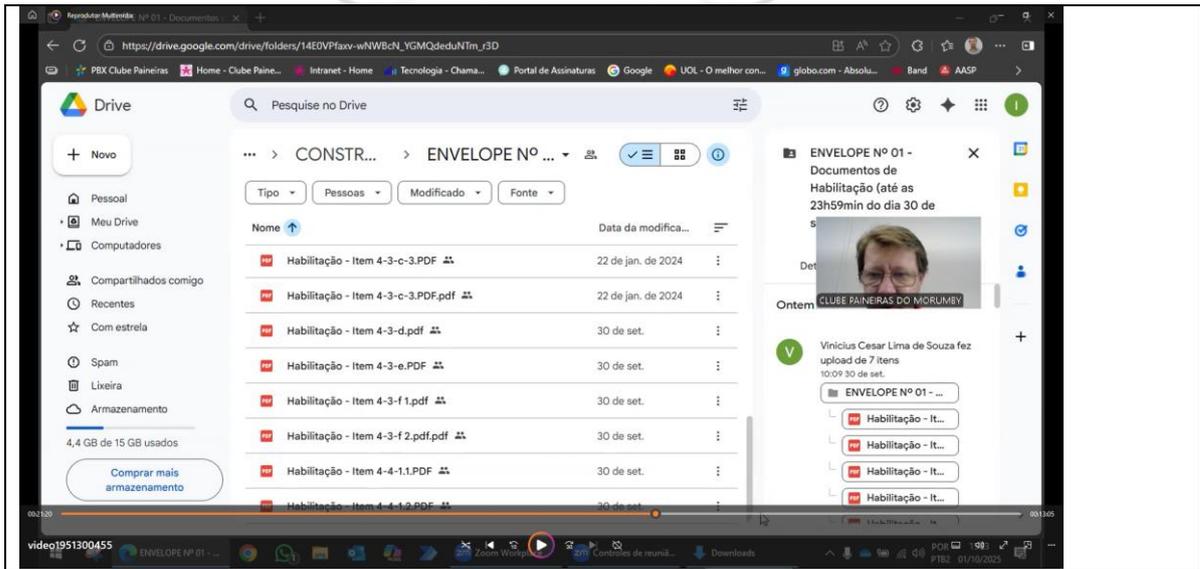


Após, foi iniciado o procedimento descrito no Edital, para fins de download dos Documentos de “Envelope nº 1 – Documentos de Habilitação”, remetidos ao Clube pelos licitantes, por intermédio da ferramenta denominada “Google Drive”.

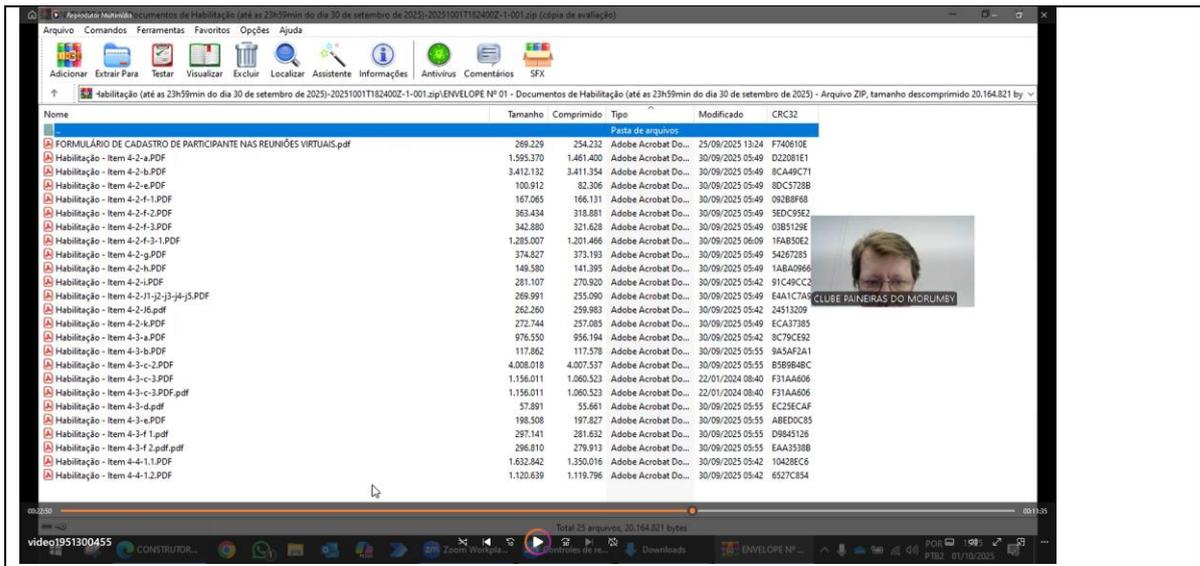
Licitante: CONSTRUTORA CLARK LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 25 (vinte e cinco) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



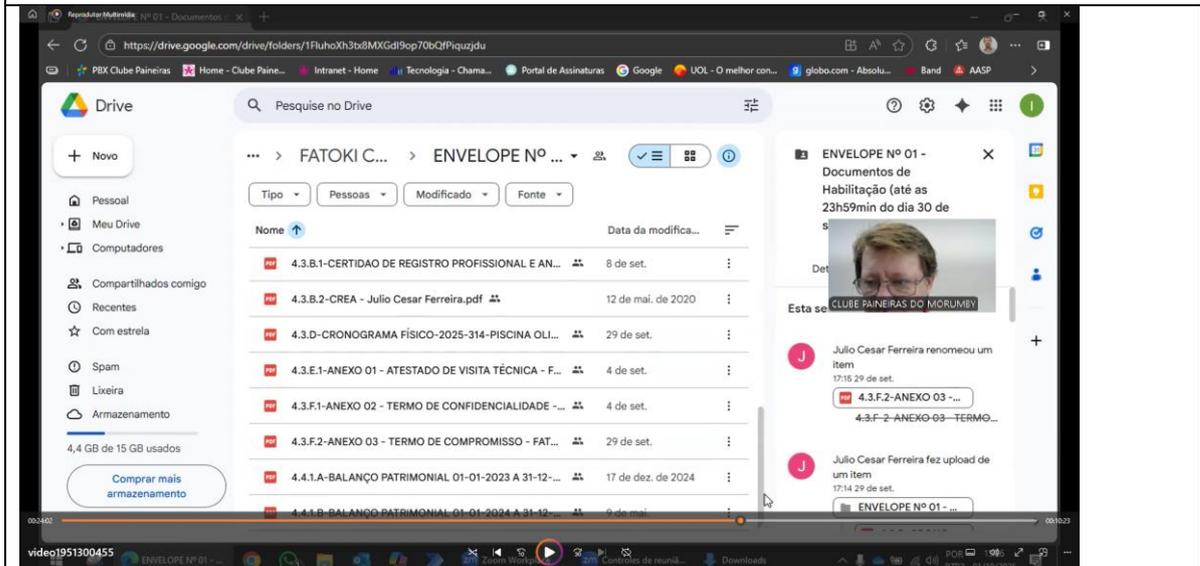
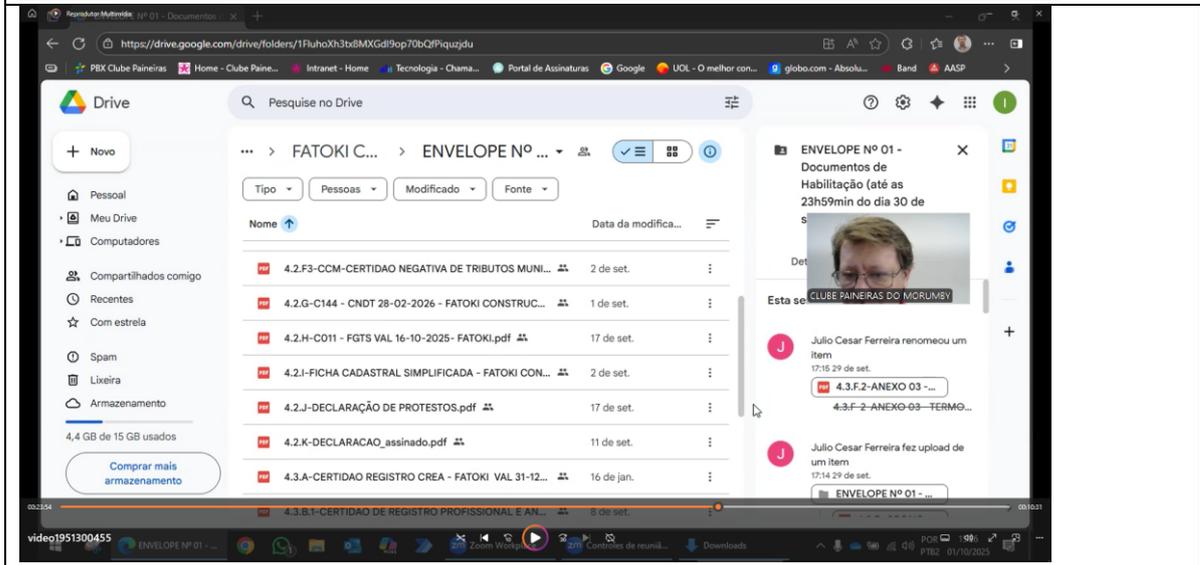
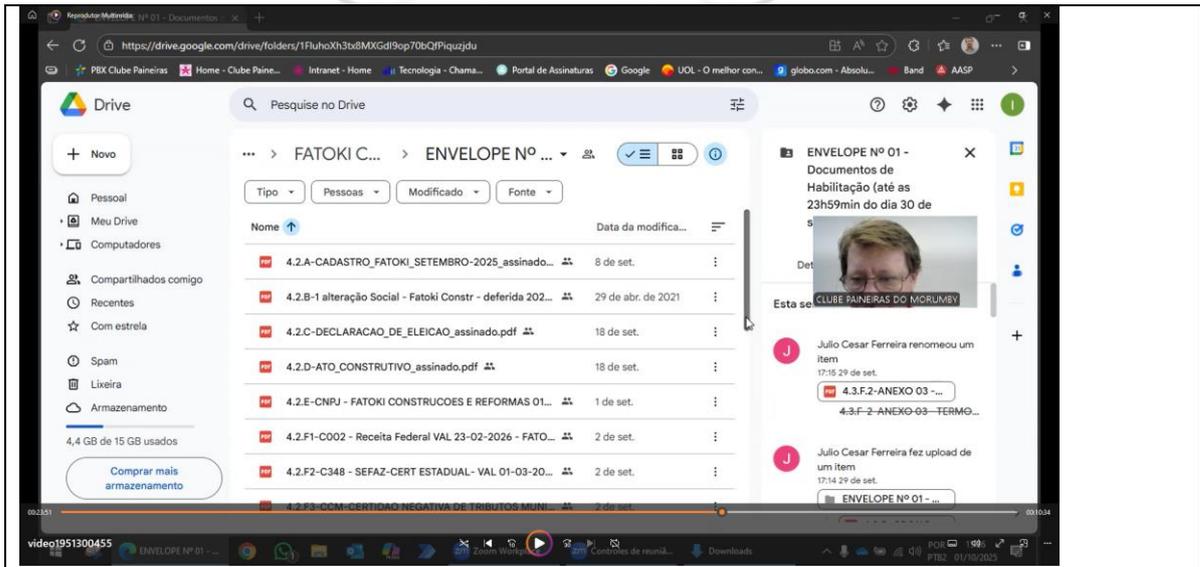


- 3) Demonstrada a realização do “download” de 25 (vinte e cinco) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



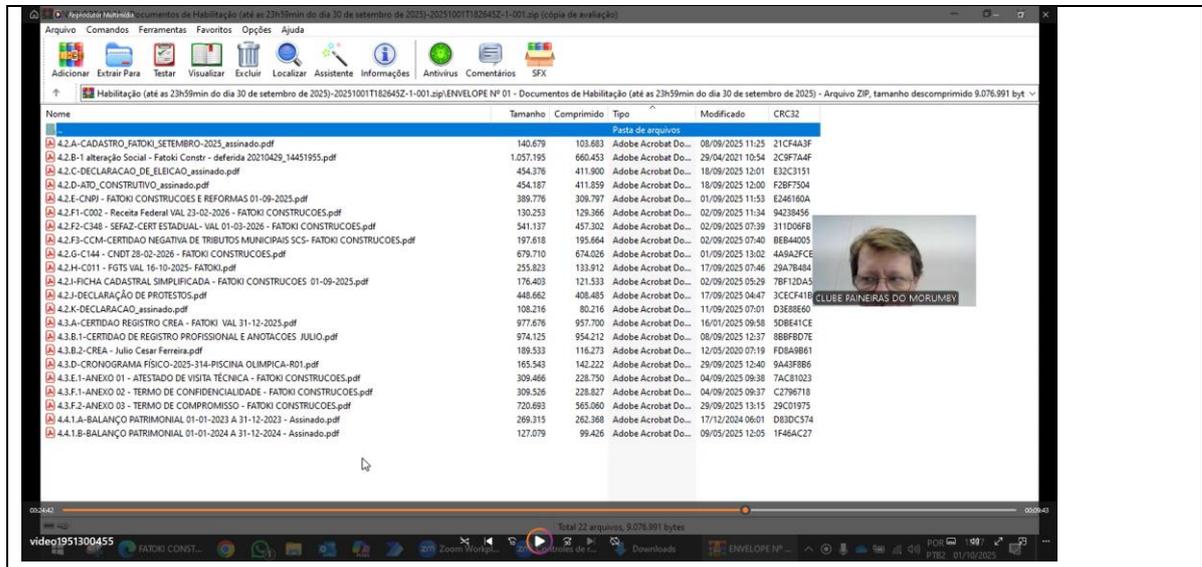
## Licitante: FATOKI CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 22 (vinte e dois) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



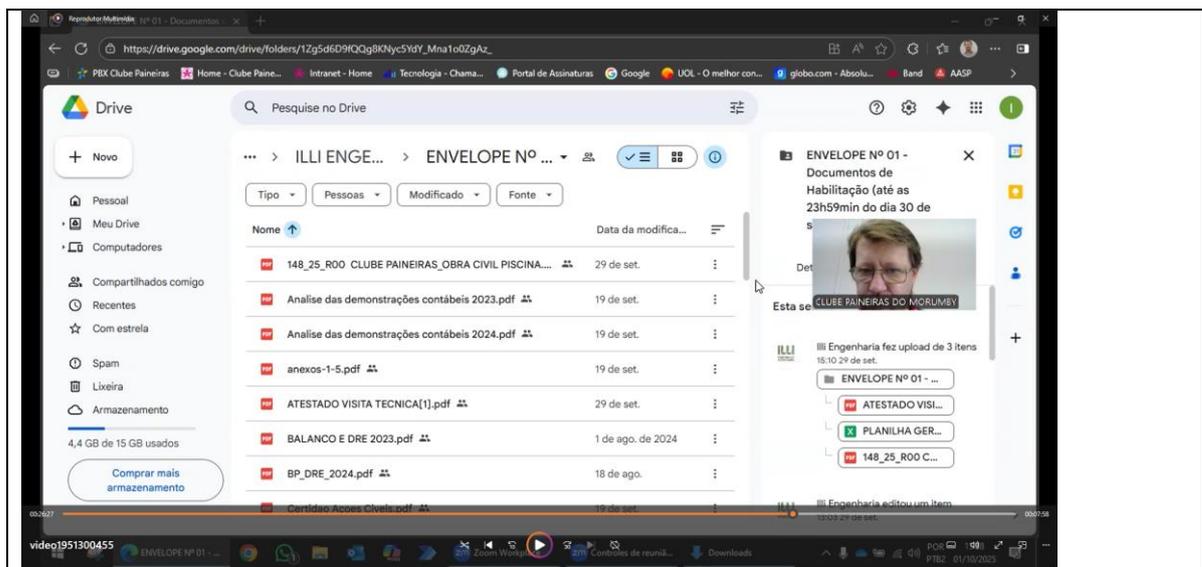


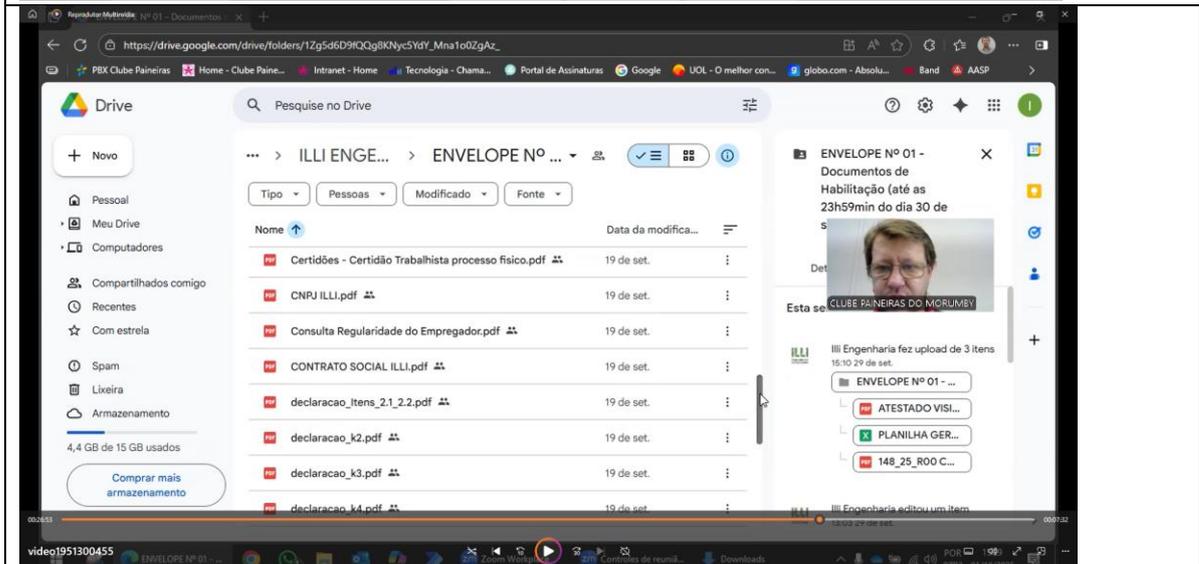
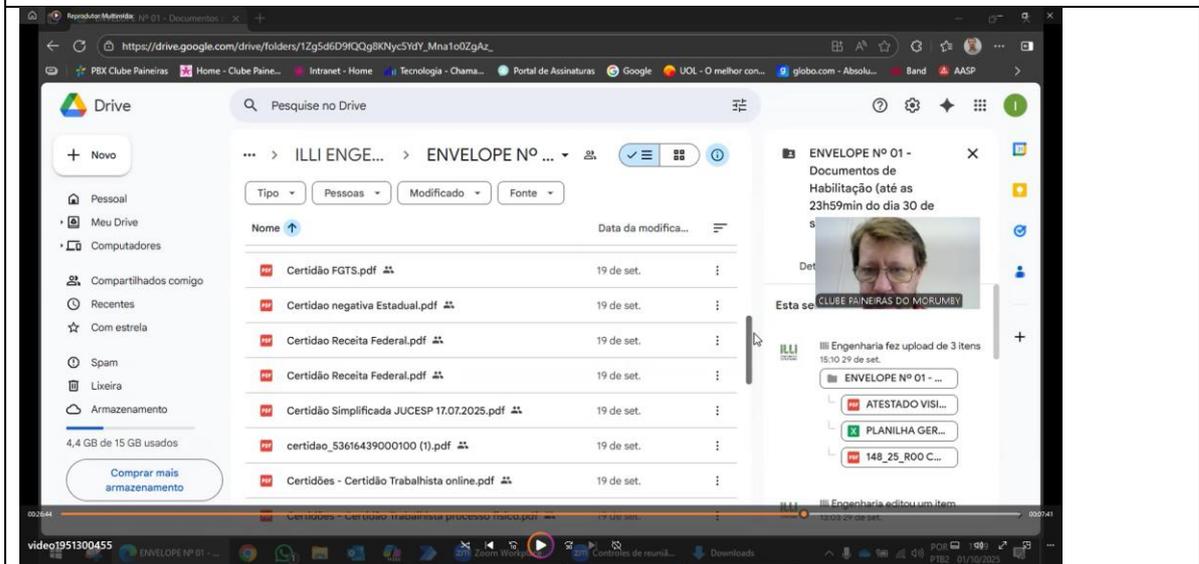
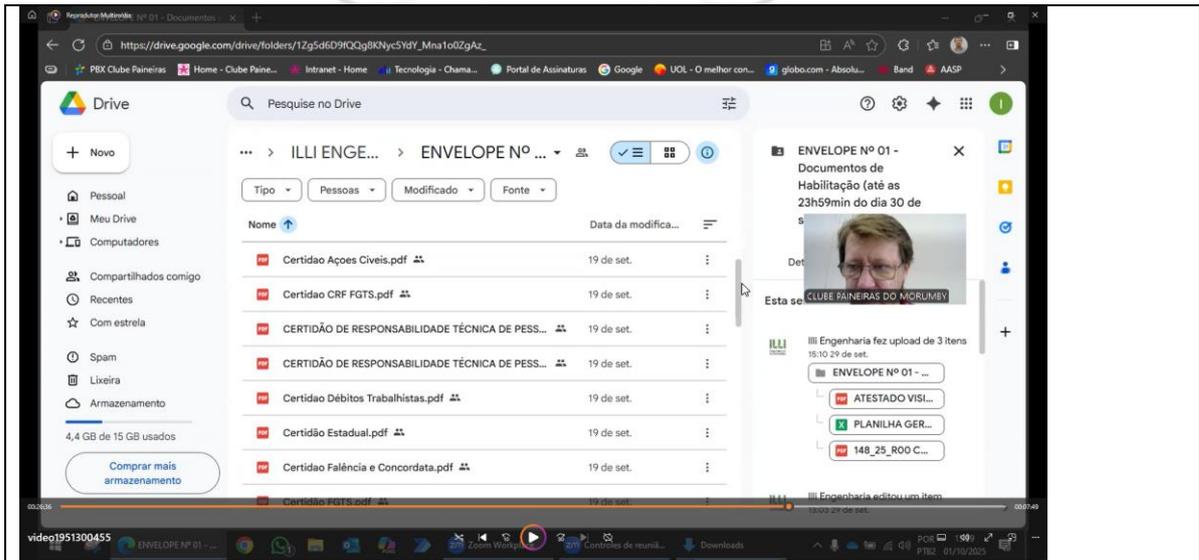
- 3) Demonstrada a realização do “download” de 22 (vinte e dois) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:

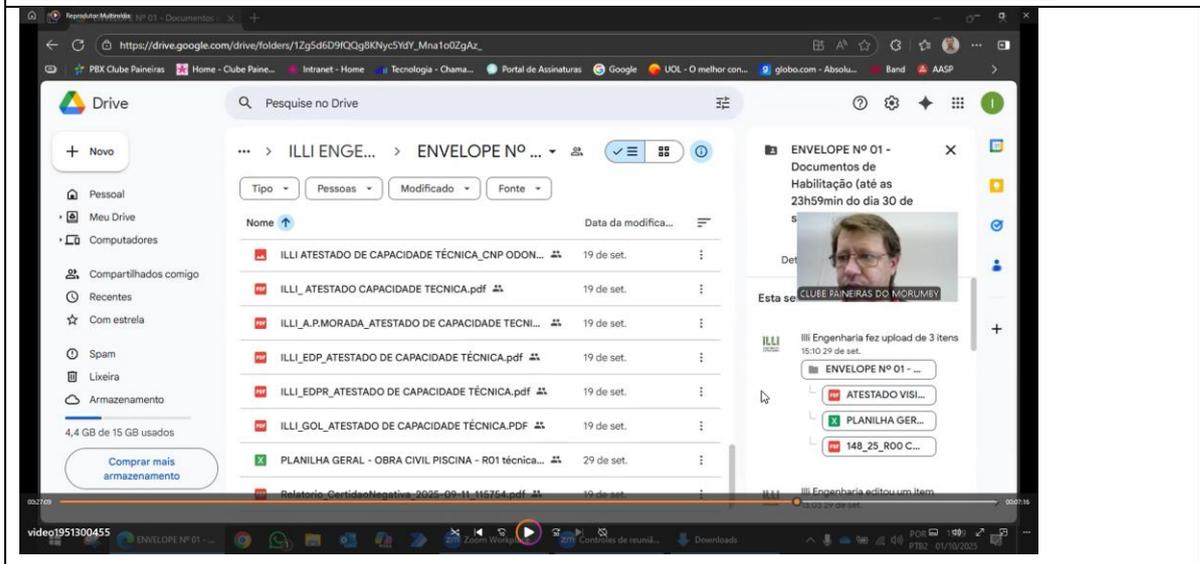
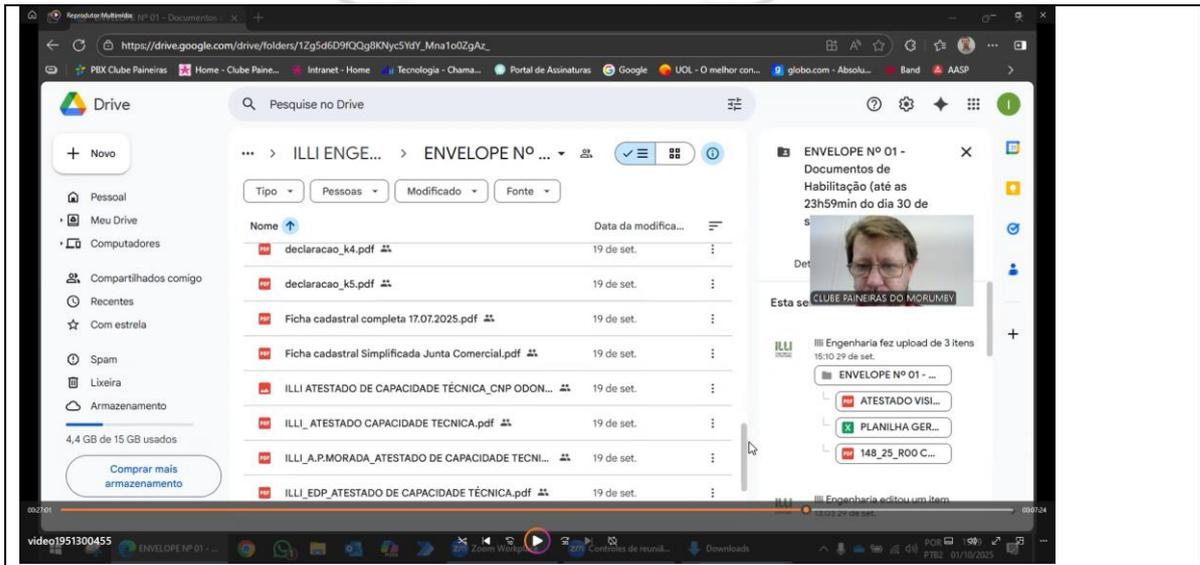


## Licitante: ILLI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

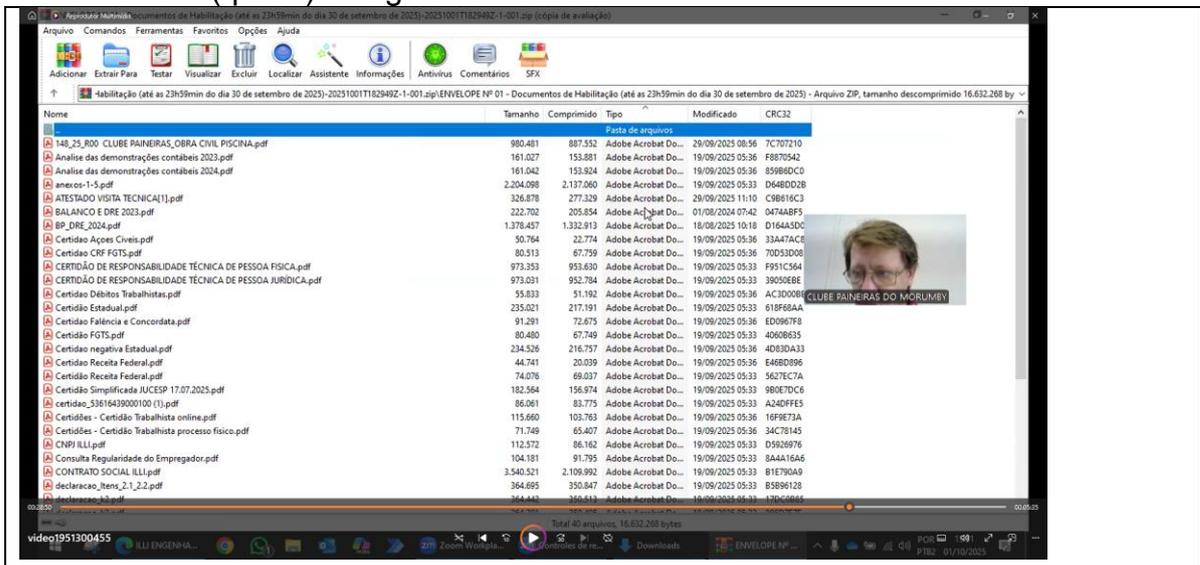
- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 40 (quarenta) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:

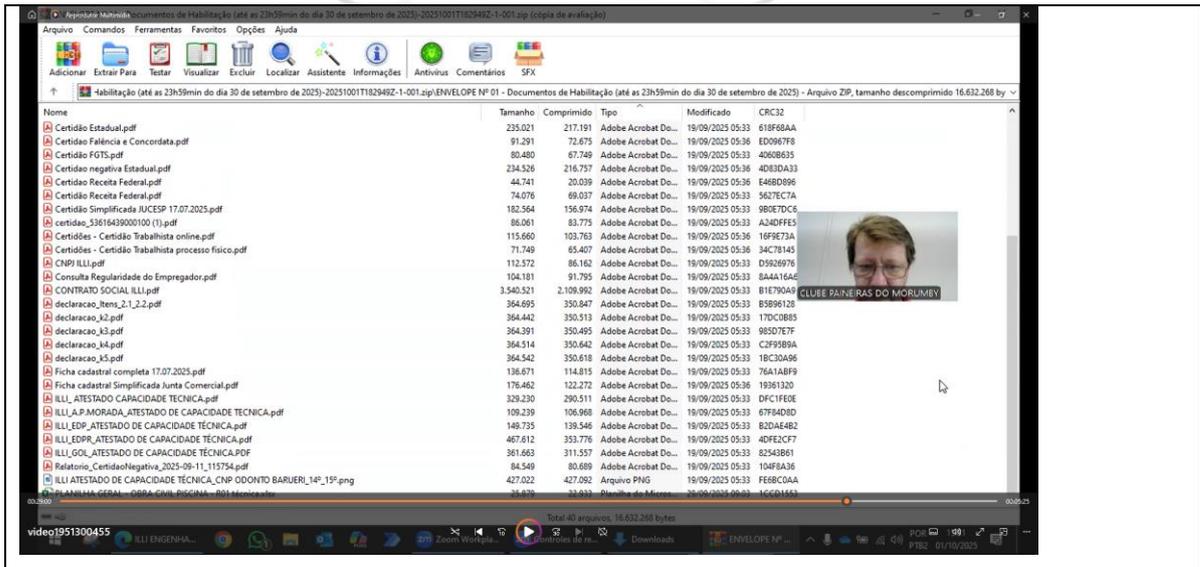






3) Demonstrada a realização do “download” de 40 (quarenta) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:



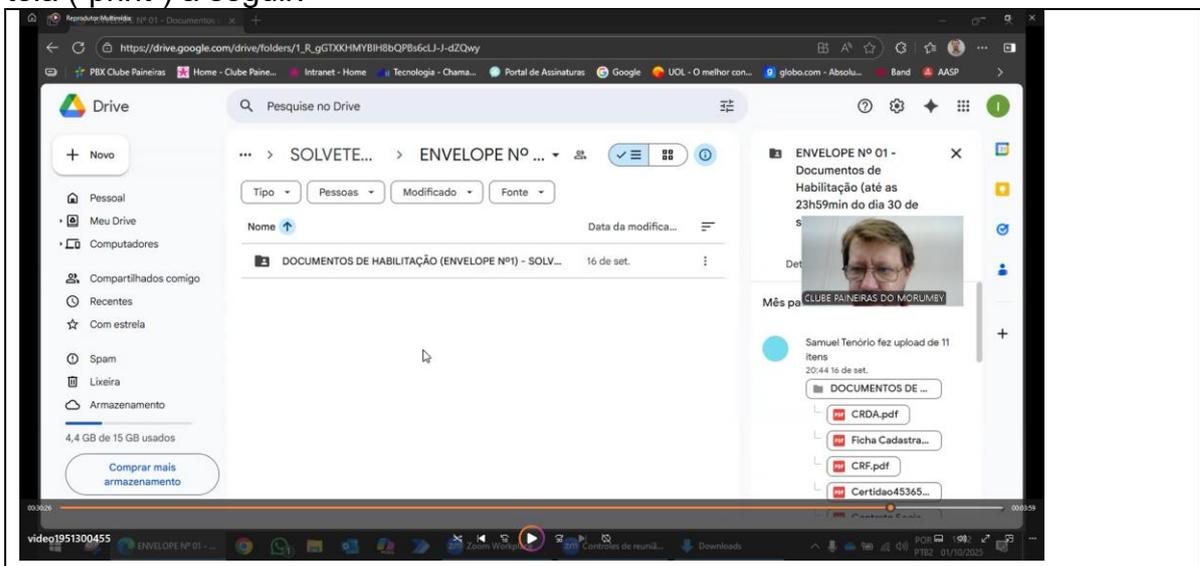


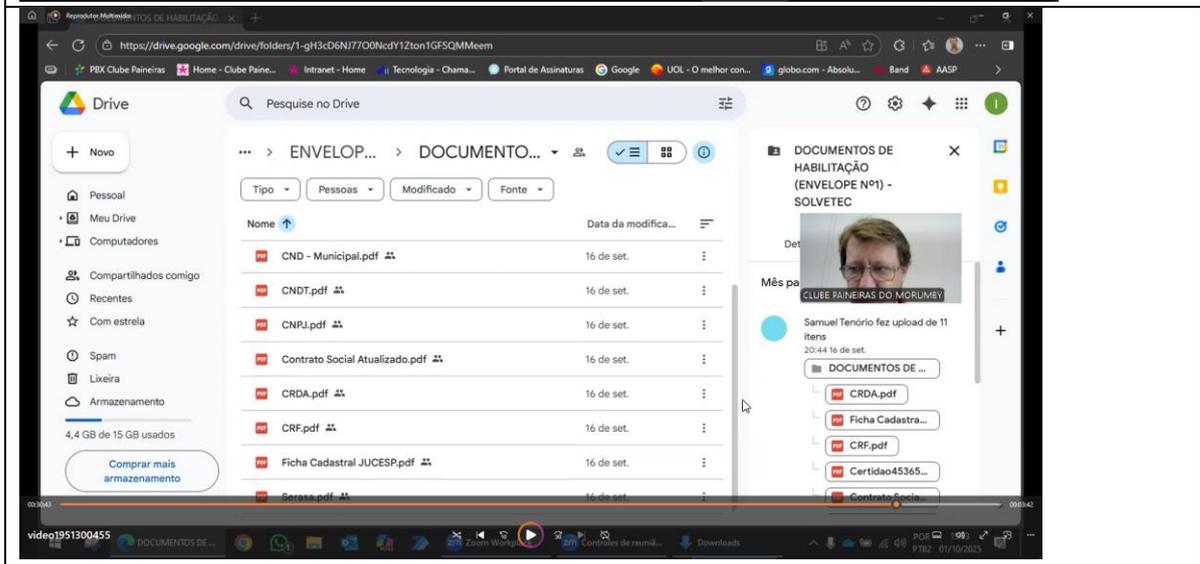
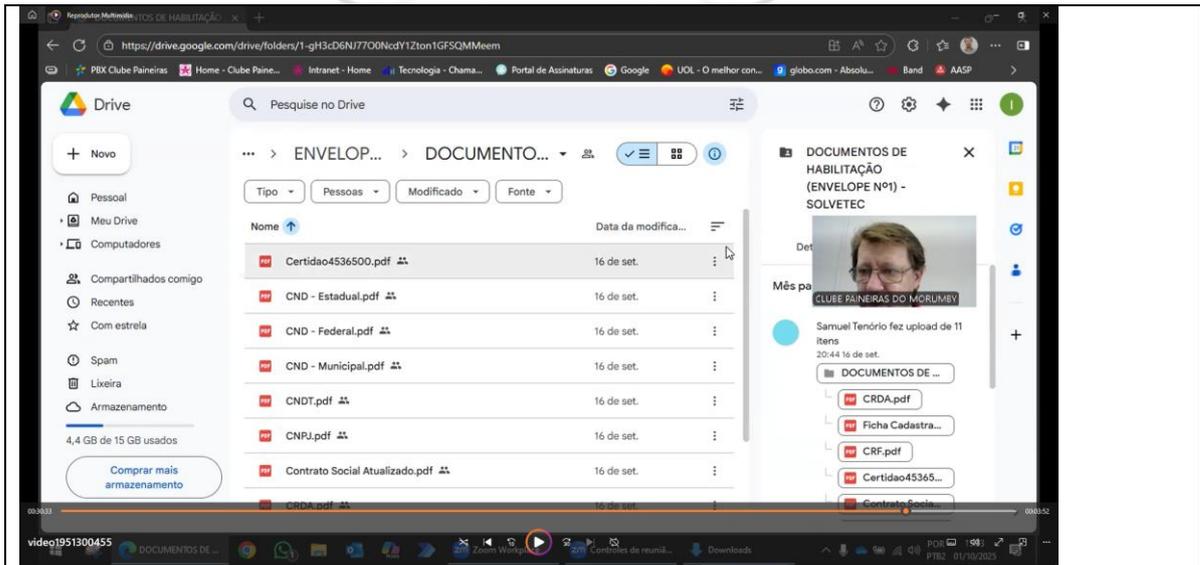
## Licitante: REGO PAZOS ENGENHARIA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA.

- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Não houve “download” de arquivos deste licitante, no que se refere a Documentos de Habilitação, conforme esclarecido anteriormente, quando do “download” da documentação de Proposta Comercial.

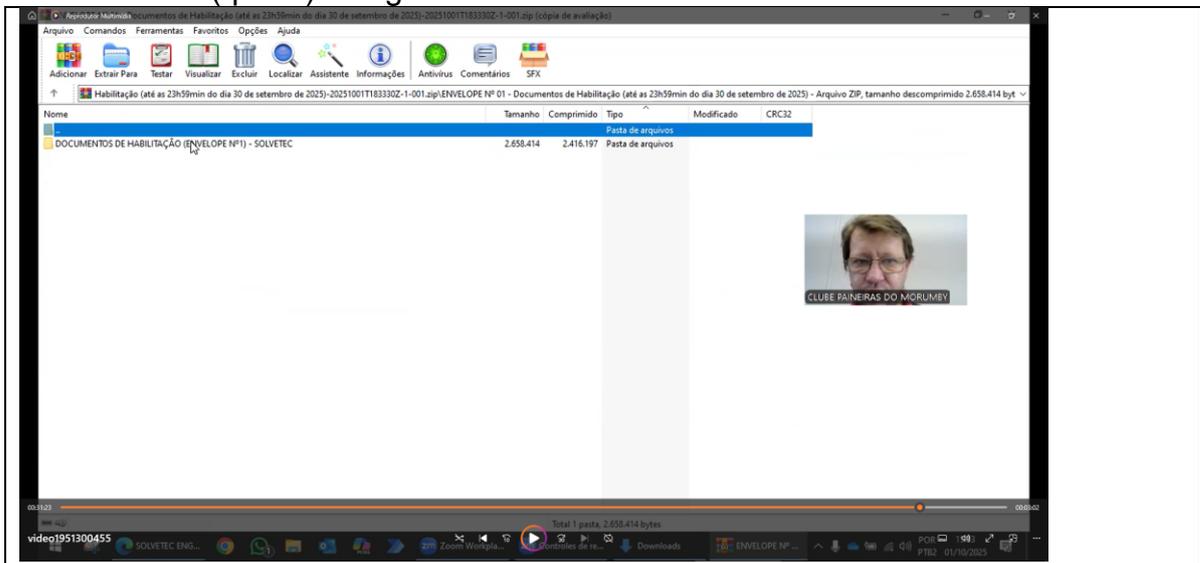
## Licitante: SOLVETEC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

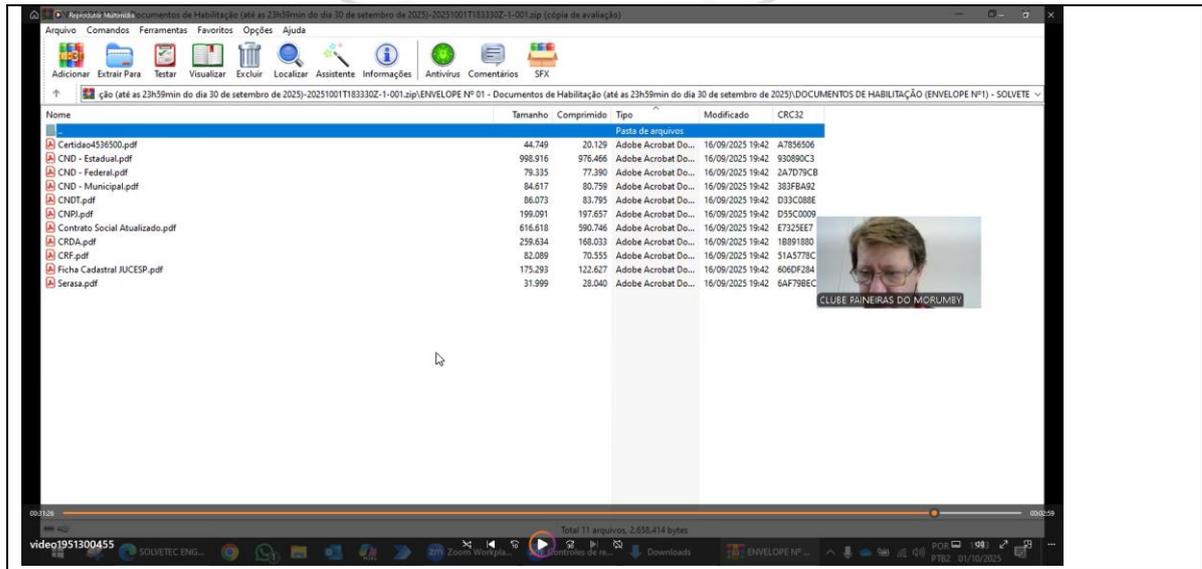
- 1) Alterado o “status” de acesso à pasta, de modo a permitir somente a visualização dos arquivos encaminhados e não mais a edição.
- 2) Demonstrada a realização do “upload” de 11 (onze) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:





3) Demonstrada a realização do “download” de 11 (onze) arquivos pelo licitante, conforme tela (“print”) a seguir:





Os documentos de habilitação que foram objeto de “download” serão assinados de forma digital por membro do Dep. Jurídico do Clube Paineiras do Morumbi e, nos prazos estabelecidos pelo Edital de Concorrência nº 007/2025, os licitantes serão informados sobre a necessidade de apresentação de documentos complementares.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião. A ata será publicada no site do Clube, no campo apropriado.

**Ivan Milano Stefanovith**  
Gerente Jurídico

**Tatiana dos Santos Vicente**  
Gerente de Planejamento

**Vanessa R. da Cruz Noel**  
Gerente de Suprimentos