



REUNIÃO DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

Reforma da piscina olímpica
16 de outubro de 2025 – 14h

Participantes:

Ivan Milano Stefanovith – Gerente Jurídico – CPM (Presencial)
Vanessa R. da Cruz Noel – Gerente de Suprimentos – CPM (Presencial)
Tatiana dos Santos Vicente – Gerente de Planejamento – CPM (Presencial)
Sebastião Luiz da Silva Filho – Diretor de Central de Atendimento e Locações – CPM (Virtual)
Sileni Monteiro de Arruda Rolla – Conselheira Vitalícia – CPM (Virtual)
Vinícius Cesar Lima de Souza – Construtora Clark Ltda. (Virtual)
Julio Cesar Ferreira – Fatoki Construções e Reformas Ltda. (Virtual)
Francisco Lucio da Sila Neto – Illi Engenharia e Construções Ltda. (Virtual)

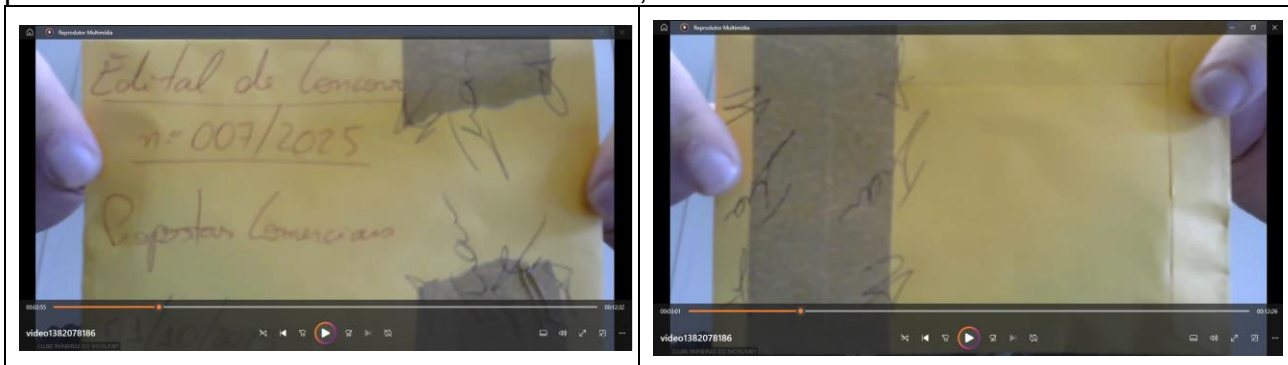
Abertos os trabalhos às 15h, foi informado, pela plataforma Zoom, que a reunião será gravada e apresentado um resumo dos atos licitatórios a serem praticados.

Passou-se à identificação dos representantes de licitantes:

- Vinícius Cesar Lima de Souza – Construtora Clark Ltda.
- Julio Cesar Ferreira – Fatoki Construções e Reformas Ltda.
- Francisco Lucio da Sila Neto – Illi Engenharia e Construções Ltda.

Esclarecido que a participação nas reuniões não é obrigatória, de modo que a não participação não ensejará em inabilitação ou desclassificação de nenhum licitante.

Exibido o envelope contendo o “pendrive” com a Proposta Comercial e demonstrado que permanece devidamente lacrado e rubricado, como na reunião de 01/outubro/2025:



Passou-se, então, à apresentação do resultado da Habilitação dos licitantes:

LICITANTE: Construtora Clark Ltda.

- Qualificação Jurídica: Qualificado.
- Qualificação Técnica: Qualificado.
- Qualificação Econômico-Financeiro: Qualificado.
- **Resultado: Habilitado.**

**LICITANTE: Fatoki Construções e Reformas Ltda.**

- Qualificação Jurídica: Qualificado.
- Qualificação Técnica: Qualificado.
- Qualificação Econômico-Financeiro: Qualificado.
- **Resultado: Habilitado.**

LICITANTE: Illi Engenharia e Construções Ltda.

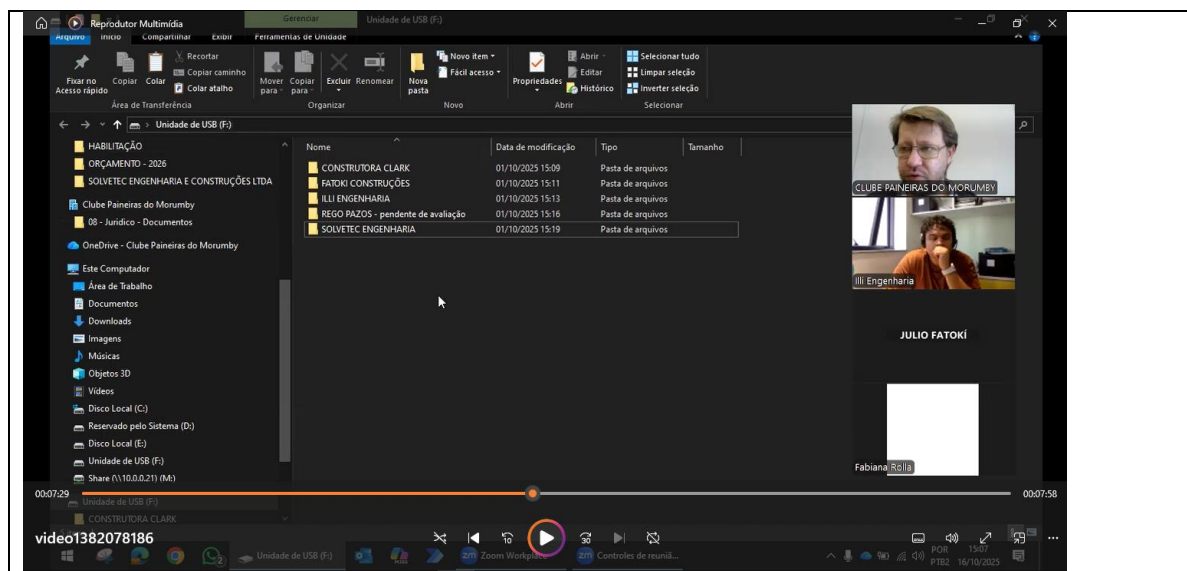
- Qualificação Jurídica: Qualificado.
- Qualificação Técnica: Qualificado.
- Qualificação Econômico-Financeiro: Qualificado.
- **Resultado: Inabilitado.**

LICITANTE: Solvetec Engenharia e Construções Ltda.

- Qualificação Jurídica: Não qualificado.
- Qualificação Técnica: Não qualificado.
- Qualificação Econômico-Financeiro: Qualificado.
- **Resultado: Inabilitado.**

Os motivos da não qualificação e consequente inabilitação serão informados somente a cada licitante, mediante solicitação direcionada ao e-mail licitacao@clubepaineiras.com.br.

Iniciado o procedimento de rompimento do lacre do Envelope que contém o “pendrive” com os documentos de Envelope nº 2 – Proposta Comercial – dos licitantes e demonstração dos arquivos salvos em “pendrive”, sendo os mesmos da reunião realizada no dia 01/outubro/2025.

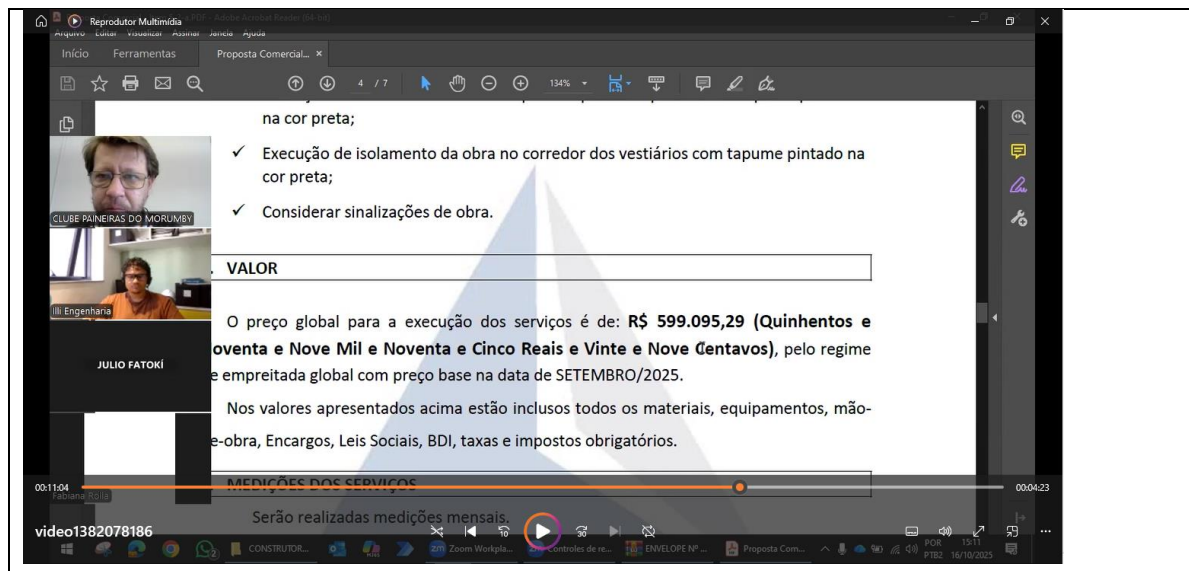


As propostas comerciais do licitante excluído e do licitante inabilitado foram deletadas do “pendrive”, conforme demonstrado aos participantes.

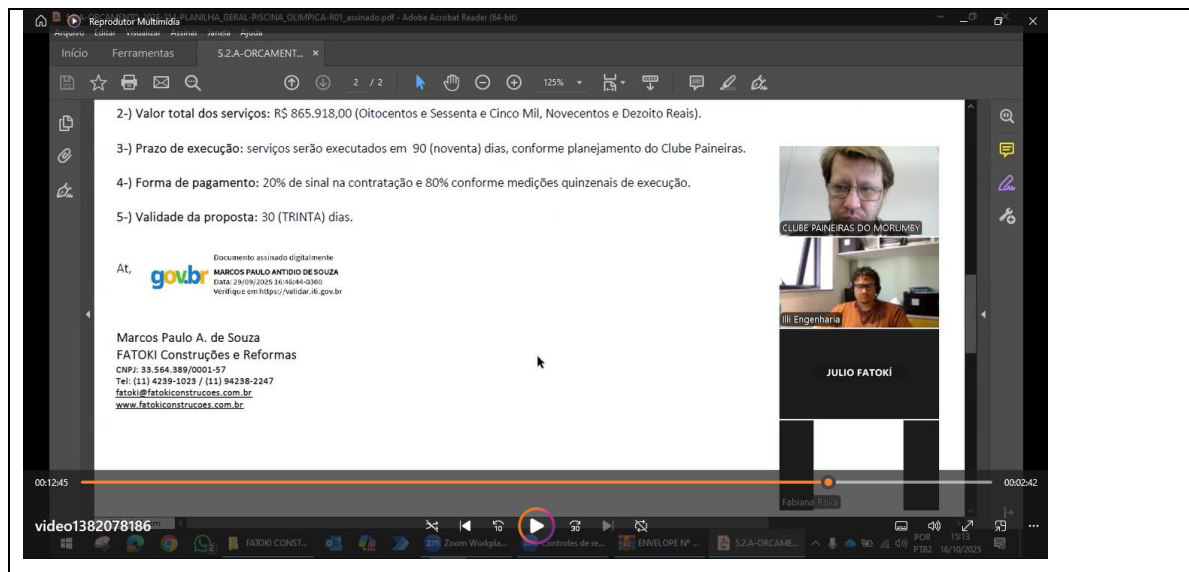
De modo a preservar o sigilo técnico das propostas, também foi dada publicidade somente do valor final global proposto por cada licitante habilitado:



Licitante: CONSTRUTORA CLARK LTDA.: R\$ 599.095,29 (quinhentos e noventa e nove mil e noventa e cinco reais e vinte e nove centavos).

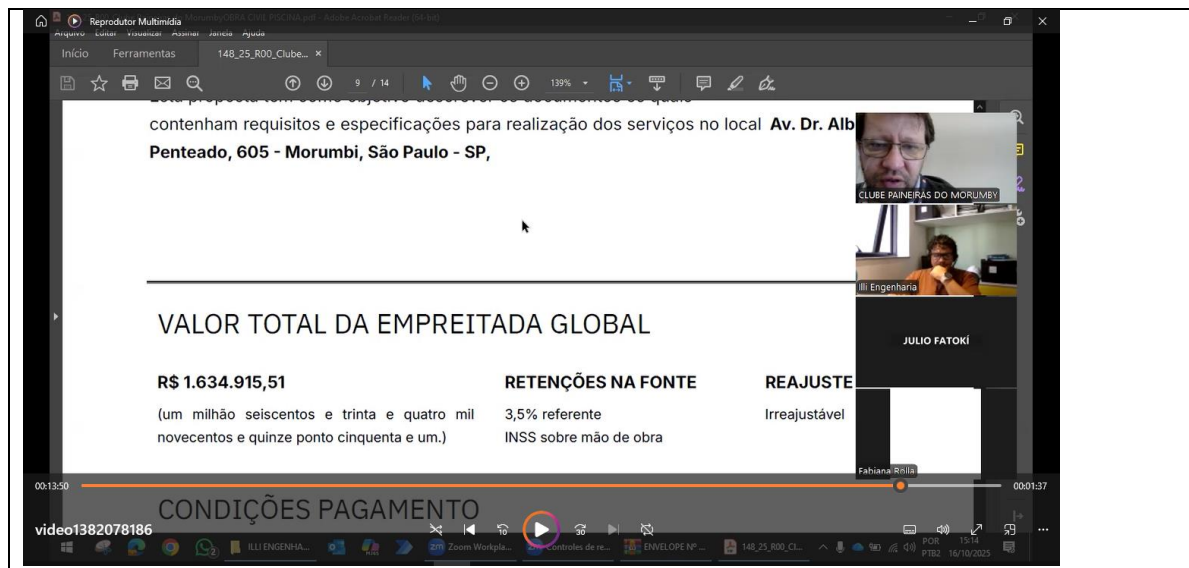


Licitante: FATOKI CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.: 865.918,00 (oitocentos e sessenta e cinco mil, novecentos e dezoito reais).





Licitante: ILLI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.: R\$ 1.634.915,51 (um milhão, seiscentos e trinta e quatro mil, novecentos e quinze reais e cinquenta e um centavos).



Os documentos de proposta comercial serão assinados de forma digital por membro do Dep. Jurídico do Clube Paineiras do Morumby e analisados pelas áreas competentes.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião. A ata será publicada no site do Clube, no campo apropriado.

Ivan Milano Stefanovith
Gerente Jurídico

Tatiana dos Santos Vicente
Gerente de Planejamento

Vanessa R. da Cruz Noel
Gerente de Suprimentos